

# Gemeinde St. Michaelisdonn

## Gemeindeweite Standortpotenzialanalyse PV-Freiflächenanlagen

Dithmarsenpark 50  
25767 Albersdorf  
Tel. 04835 - 97 838 01  
Fax 04835 - 97 838 02

Planungsbüro  
**Philipp** 

# Gemeinde St. Michaelisdonn


## Vorbelastung gemeindewweit


### Legende

 Gemeindegrenze St. Michaelisdonn

 Sonstige Gemeindegrenzen

 Bahnlinie

 Hochspannungsfreileitung

 Ortslage St. Michaelisdonn

 Splittersiedlung

 Vorranggebiet Windenergie (RP)

 Vorbelastungen

 EEG-Vergütung (500 m)

### Sonstige bauliche Nutzung

 Golfclub "Golf am Donner Kleve"


 Sonstige Fläche



# Gemeinde St. Michaelisdonn

## Ausschlusskriterien


### Legende

 Gemeindegrenze St. Michaelisdonn

 Sonstige Gemeindegrenzen

 Bahnlinie

 Hochspannungsfreileitung

 Ortslage St. Michaelisdonn

 Splittersiedlung


 Vorranggebiet Windenergie (RP)


### Sonstige bauliche Nutzung


 Golfclub "Golf am Donner Klee"

 Sonstige Fläche

### Ausschlusskriterien


 Biotopverbund Schwerpunktbereiche (LRP)


 Vorbehaltsraum für Natur und Landschaft (LEP)

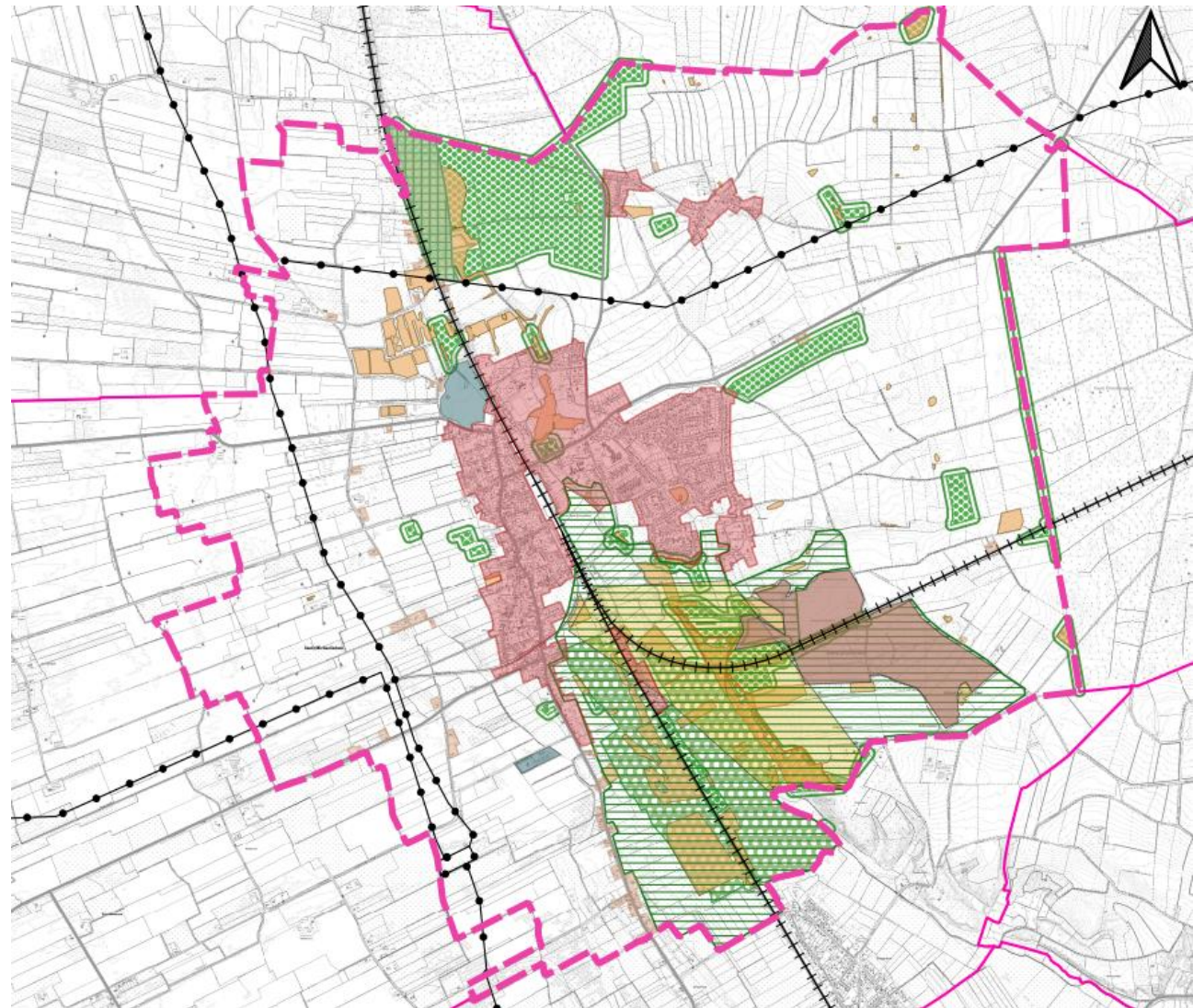
 Gesetzlich geschützte Biotope

 Naturschutzgebiet

 FFH-Gebiete

 Waldflächen


 Waldabstand (30 m)



# Gemeinde St. Michaelisdonn

## Restriktionskriterien


### Legende

 Gemeindegrenze St. Michaelisdonn

 Sonstige Gemeindegrenzen

 Bahnlinie

 Hochspannungsfreileitung

 Ortslage St. Michaelisdonn

 Splittersiedlung


 Vorranggebiet Windenergie (RP)

### Sonstige bauliche Nutzung

 Golfclub "Golf am Donner Klee"

 Sonstige Fläche

### Restriktionskriterien

 Biotopverbund Verbundachse (LRP)

 Landschaftsschutzgebiet


 Geotope

 Ökokontoflächen

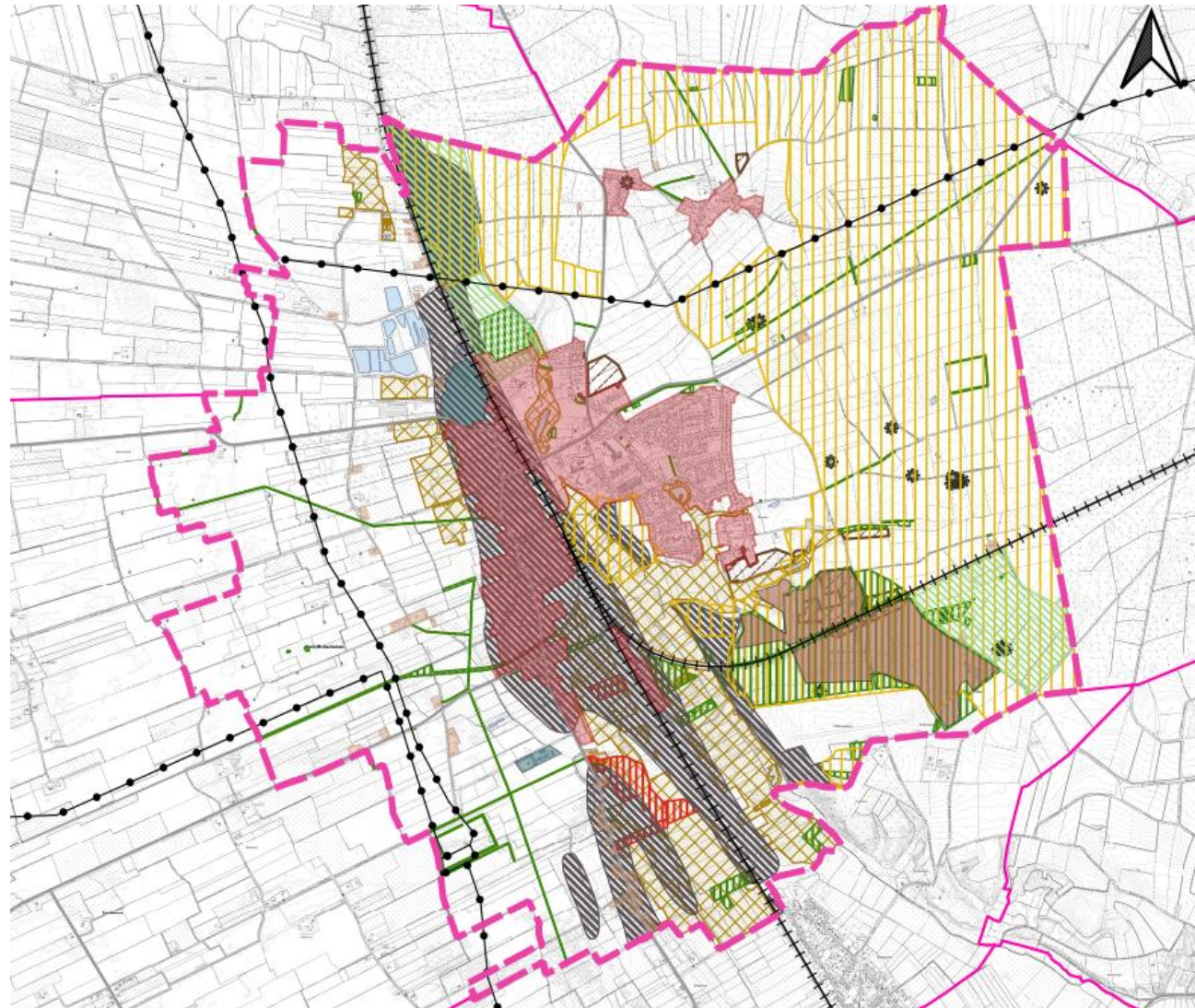
 Kompensationsflächen

 Moorkulisse

 Boden Ertragsfähigkeit 5 (sehr hoch)

 Wasserflächen


 Kulturdenkmale



# Gemeinde St. Michaelisdonn


## Kommunale Abwägungskriterien


### Legende

 Gemeindegrenze St. Michaelisdonn


 Sonstige Gemeindegrenzen

 Bahnlinie

 Hochspannungsfreileitung

 Ortslage St. Michaelisdonn

 Splittersiedlung

 Vorranggebiet Windenergie (RP)

### Sonstige bauliche Nutzung

 Golfclub "Golf am Donner Kleve"

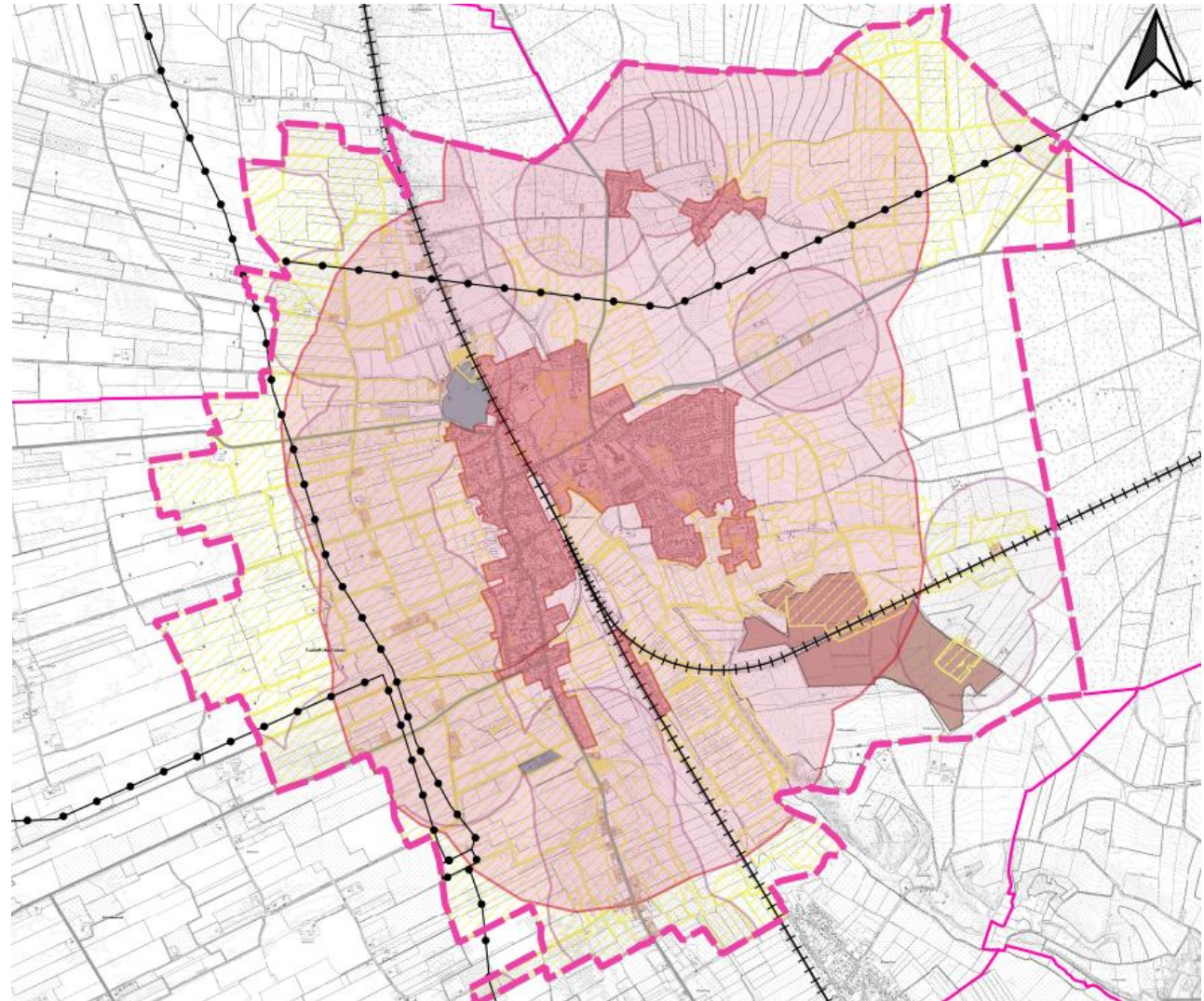
 Sonstige Fläche

### Kommunale Abwägungskriterien

 Siedlungspuffer (1000 m)

 Puffer um Einzelhäuser (400 m)



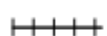







 Bodenwert über 30

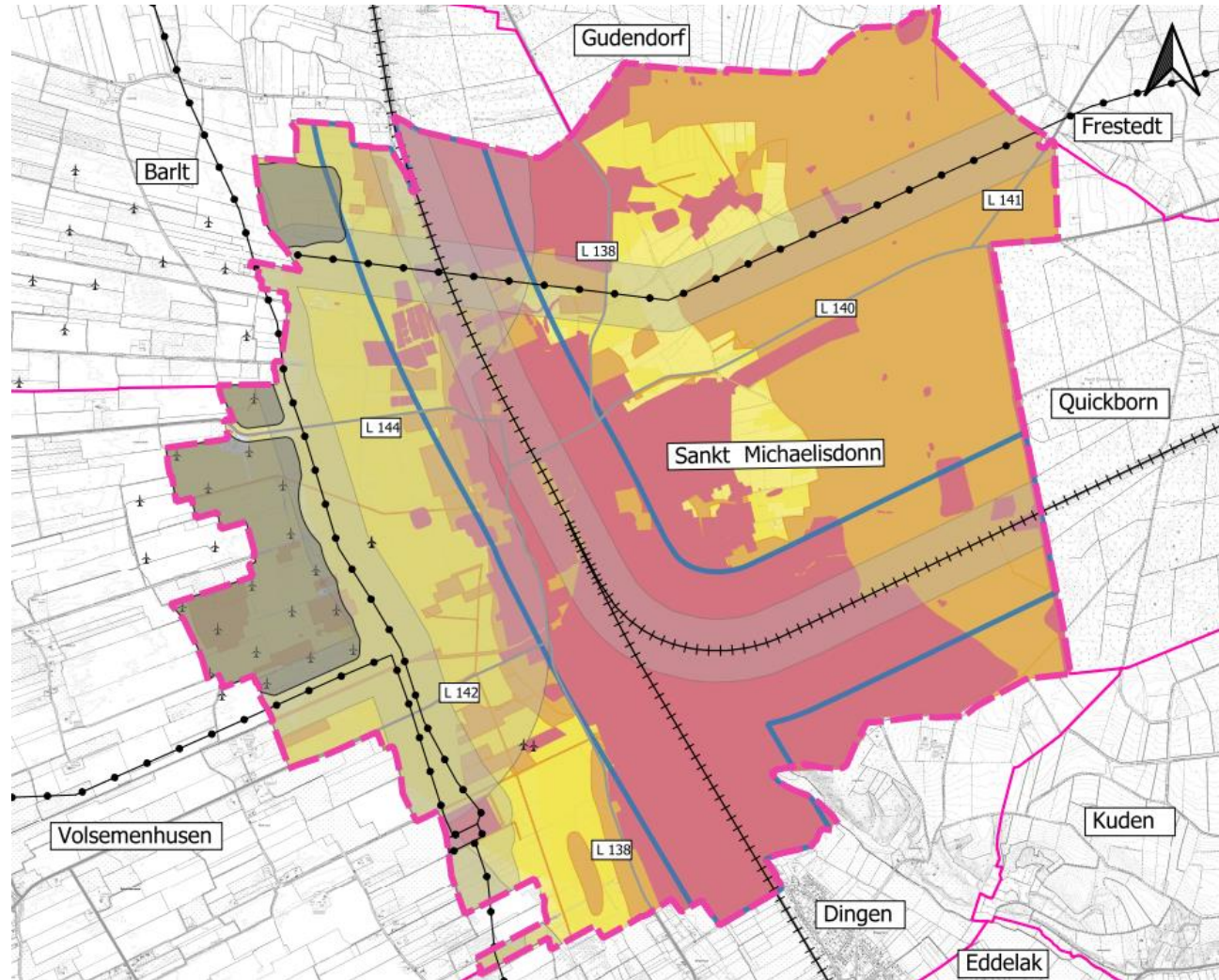


# Gemeinde St. Michaelisdonn

## Übersichtskarte kumuliert inkl. Vorbelastung

### Legende








-  Gemeindegrenze St. Michaelisdonn
-  Sonstige Gemeindegrenzen
-  Bahnlinie
-  Hochspannungsfreileitung
-  Vorranggebiet Windenergie (RP)
-  Vorbelastungen
-  EEG- Vergütung (500 m)
-  Ausschlusskriterien
-  Restriktionskriterien
-  Kommunale Abwägungskriterien





# Gemeinde St. Michaelisdonn

## Übersichtskarte gemeindeweit








### Legende

-  Gemeindegrenze St. Michaelisdonn
-  Sonstige Gemeindegrenzen
-  Bahnlinie
-  Hochspannungsfreileitung
-  Ortslage St. Michaelisdonn
-  Splittersiedlung
-  Vorranggebiet Windenergie (RP)










### Sonstige bauliche Nutzung

-  Golfclub "Golf am Donner Kleve"
-  Sonstige Fläche




### Ausschlusskriterien

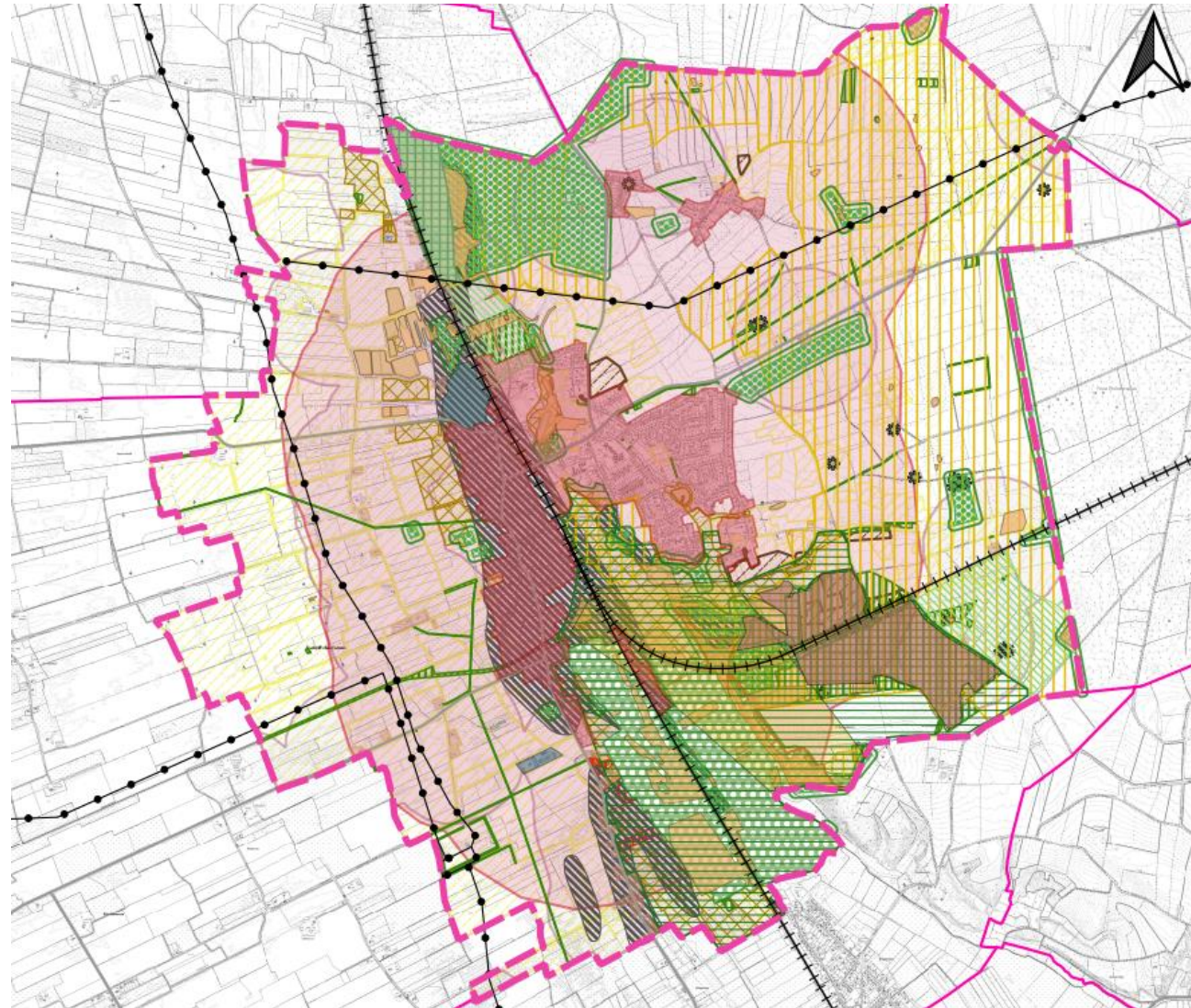
-  Biotopverbund Schwerpunktbereiche (LRP)
-  Vorbehaltsraum für Natur und Landschaft (LEP)
-  Gesetzlich geschützte Biotope
-  Naturschutzgebiet
-  FFH-Gebiete
-  Waldflächen
-  Waldabstand (30 m)

### Restriktionskriterien

-  Biotopverbund Verbundachse (LRP)
-  Landschaftsschutzgebiet
-  Geotope
-  Ökokontoflächen
-  Kompensationsflächen
-  Moorkulisse
-  Boden Ertragsfähigkeit 5 (sehr hoch)
-  Wasserflächen
-  Kulturdenkmale

### Kommunale Abwägungskriterien


-  Siedlungspuffer (1000 m)
-  Puffer um Einzelhäuser (400 m)
-  Bodenwert über 30



# Gemeinde St. Michaelisdonn

## Übersichtskarte gemeindeübergreifend


### Legende

 Gemeindegrenze St. Michaelisdonn

 Sonstige Gemeindegrenzen

 Bahnlinie

 Hochspannungsfreileitung

 Ortslage St. Michaelisdonn

 Splittersiedlung


 Vorranggebiet Windenergie (RP)


### Sonstige bauliche Nutzung


 Golfclub "Golf am Donner Kleeve"

 Sonstige Fläche

### Ausschlusskriterien

 Biotopverbund Schwerpunktbereiche (LRP)


 Vorbehaltsraum für Natur und Landschaft (LEP)

 Gesetzlich geschützte Biotope

 Naturschutzgebiet

 FFH-Gebiete

 Waldflächen


 Waldabstand (30 m)

### Restriktionskriterien

 Biotopverbund Verbundachse (LRP)


 Landschaftsschutzgebiet


 Geotope

 Ökokontoflächen

 Kompensationsflächen

 Moorkulisse

 Boden Ertragsfähigkeit 5 (sehr hoch)

 Wasserflächen

 Kulturdenkmale

