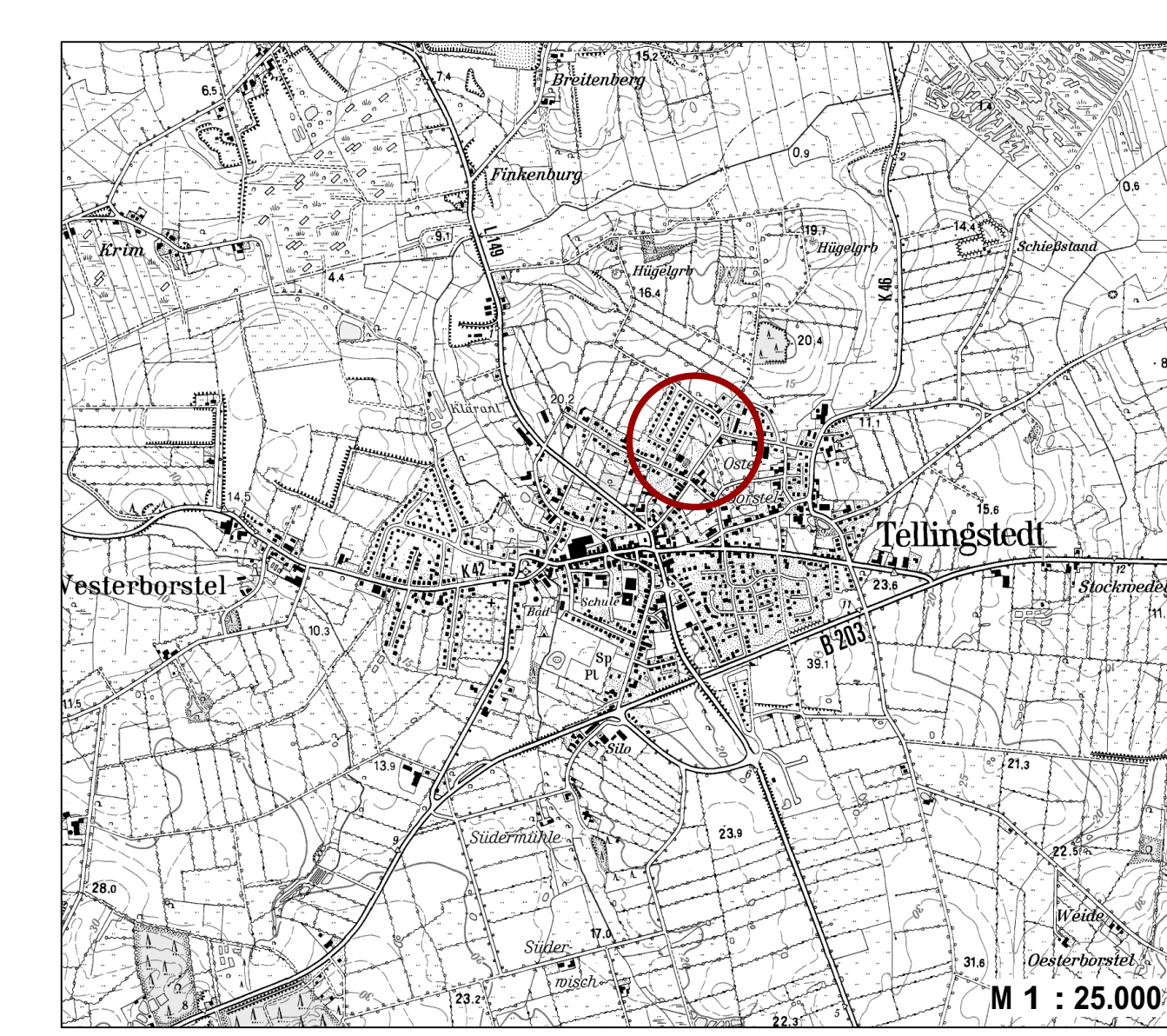




Legende

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Bestand Planung
- Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Flächen für die Erhaltung von Einzelbäumen
- Flächen für die Neuanlage von Knick
- Flächen für die Erhaltung / Anpflanzung von Gehölzen, Bäumen und Sträuchern
- Grünflächen**
- Private Grünfläche
- Versiegelte Flächen**
- Vollversiegelung, hier: Asphalt
- Gebäude / Unterstand
- Hochbauliche Anlagen
- Flächen für Ver- und Entsorgung**
- Versickerungsbecken
- Art und Maß der baulichen Nutzung**
- Baugrenze
- SO Sondergebiet - Garten- und Landschaftsbau
- GRZ Grundflächenzahl
- FH Firsthöhe
- o Offene Bauweise
- a Abweichende Bauweise
- E Einzelhäuser
- ED Einzel- u. Doppelhäuser
- Umgrenzung der Flächen für Vorkehrung zum Schutz gegen schäd. Umwelteinwirkungen**
- Umgrenzung der Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen
- Hier: Lärmschutzwand
- Hier: Lärmschutzwand
- Sonstige Planzeichen**
- Nutzungsgrenze
- Umgrenzung für Stellplatzflächen
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Höhenlinie
- Höhen m ü. NHN gem. Aufmaß von Gartengestaltung Dahmlös vom 12.07.2019
- Höhenbezugspunkt m ü. NHN
- Einzelbaum außerhalb des Geltungsbereiches

- Grundstückszufahrten
- Böschung
- künftig entfallend



Index	Datum	Name	Änderung
A	22.06.2020	LS	Stellplätze, Lärmschutz, Baufenster, Art und Maß der baulichen Nutzung, Knickneuanlage

Projekt:
Landschaftspflegerischer Fachbeitrag
zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 26 'Sondergebiet Garten- und Landschaftsbau'
Gemeinde Tellingstedt

Planbezeichnung: Entwurf	Maßstab: 1 : 500	Datum: 15.08.2019	Blatt-Nr.: 21906398_02A
------------------------------------	---------------------	----------------------	----------------------------

Auftraggeber:
Gartengestaltung Dahmlös GmbH
Eichenweg 1
25782 Tellingstedt

Bearbeitung:
FRANKE 's
Landschaften und Objekte
Legienstraße 16
24103 Kiel
FON 0431 - 80 66 65 9
FAX 0431 - 80 66 66 4
info@frankes-landschaften.de

KARTENGRUNDLAGE ANGEFERTIGT DURCH:
BBU Betriebs-Beratung
+ Umwelttechnik GmbH
Alber Kirchenweg 54
24865 Handewitt
angefertigt durch DANORD
Stand: Dezember 2018

Gemeinde: Tellingstedt
Gemarkung: Tellingstedt
Flur: 11

