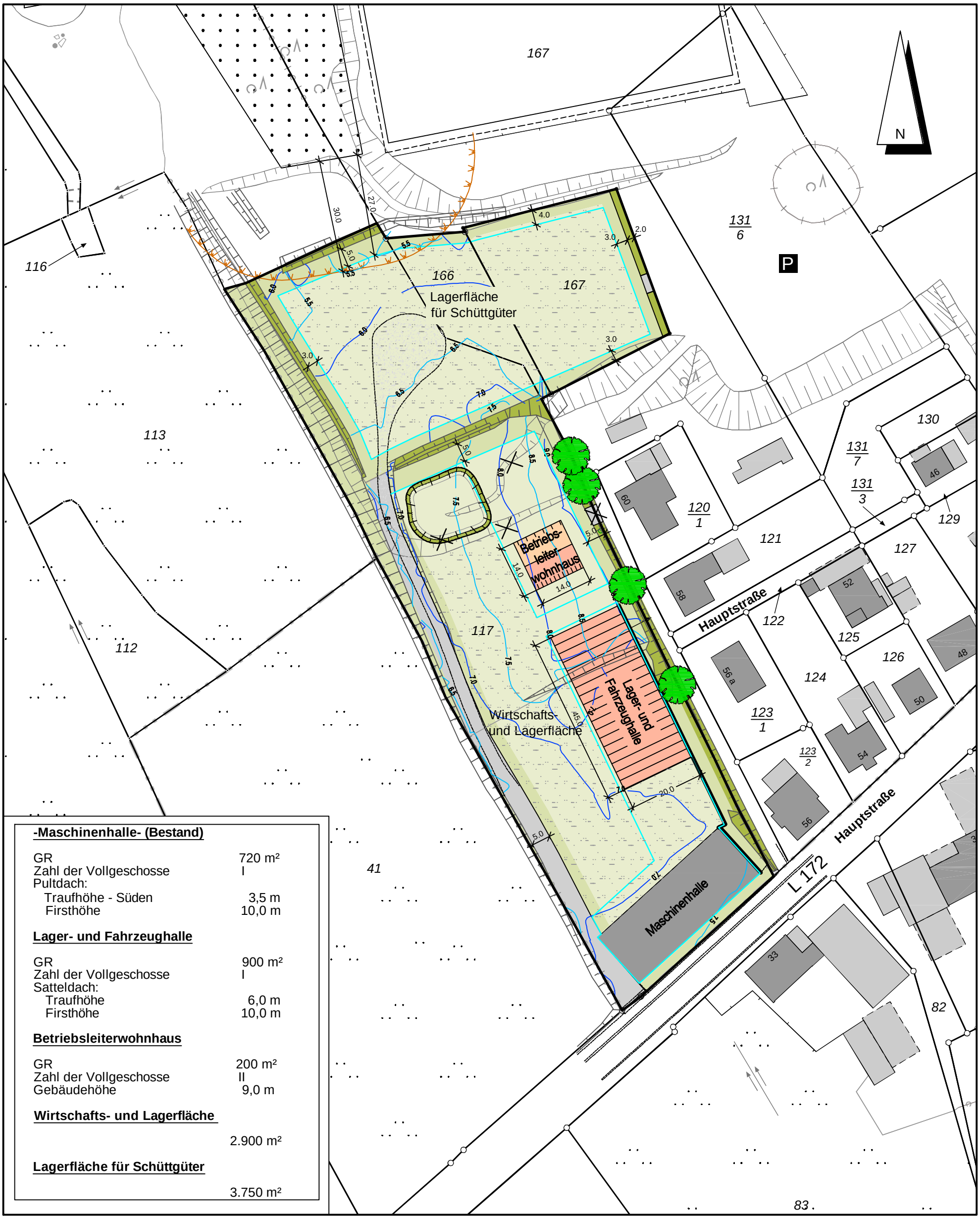
Gemeinde Pahlen

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 9 „Betrieb Bornholdt"

für das Gebiet „ Hauptstraße 62, westlich bis nördlich der Grundstücke Hauptstraße 56, 56 a, 58 und 60 sowie westlich des großen Parkplatzes Pahlazzo"

Vorhaben- und Erschließungsplan — Maßstab 1 : 1.000



-Maschinenhalle- (Bestand)

GR	720 m²
Zahl der Vollgeschosse	I
Pultdach:	
Traufhöhe - Süden	3,5 m
Firsthöhe	10,0 m

Lager- und Fahrzeughalle

GR	900 m²
Zahl der Vollgeschosse	I
Satteldach:	
Traufhöhe	6,0 m
Firsthöhe	10,0 m

Betriebsleiterwohnhaus

GR	200 m²
Zahl der Vollgeschosse	II
Gebäudehöhe	9,0 m

Wirtschafts- und Lagerfläche

2.900 m²

Lagerfläche für Schüttgüter

3.750 m²

Stand 08.07.2022

Dithmarsenpark 50
25767 Albersdorf
Tel. 04835 - 97 838 00
Fax 04835 - 97 838 02

Planungsbüro
Philipp