

Planungsbüro

Geschäftsführer:
Manfred E. Demuth · Geograph
L. Mallach · Dipl.-Ing. Landschaftsplanung

Lise-Meitner-Str. 29
24941 Flensburg
Tel. 04 61 · 160 68 93-0
E-mail info@pro-regione.de
www.pro-regione.de

Pro Regione GmbH · Lise-Meitner-Str. 29 · 24941 Flensburg

Empfänger
siehe Verteiler

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

929-Z_Brickeln

Datum

04.06.2025

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5 „Erweiterung Solarfreifläche Brickeln (südlich der Bahn)“ der Gemeinde Brickeln

- **Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 2 und § 2 Abs. 2 BauGB**
- **Benachrichtigung über die Veröffentlichung des Entwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

Guten Tag,

die Gemeindevertretung der Gemeinde Brickeln hat am 28.04.2025 die Veröffentlichung des Entwurfes des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 5 beschlossen.

Der Plan wird aufgestellt für das Gebiet südlich der Bahnlinie Hamburg / Westerland von Papenknüll über Am Bahndamm bis zur Gemeindegrenze Quickborn. Planungsziel ist die Erweiterung des vorhandenen Solarparks.

Die Veröffentlichung des Bebauungsplans erfolgt in der Zeit **vom 05. Juni bis 11. Juli 2025** auf der Internetseite des Amtes Burg-St. Michaelisdonn, auf der Internetseite www.bob-sh.de sowie als Auslegung im Amtsgebäude.

Der Bürgermeister der Gemeinde Brickeln hat das Planungsbüro Pro Regione GmbH, Flensburg, damit beauftragt, das gesetzliche Beteiligungsverfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB vorzubereiten.

Im Auftrag der Gemeinde beteiligen wir Sie hiermit an dem Verfahren des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 5.

Handelsregister:
Amtsgericht Flensburg · HRB 3750

Bankverbindung:
Union-Bank AG
IBAN DE45 2152 0100 1000 1909 57
BIC UNBNDE21XXX

Die Planunterlagen finden Sie im E-Mail-Anhang oder auf den genannten Internetseiten. *

Wir bitten Sie, Ihre Stellungnahme **bis zum Ende der o.g. Veröffentlichungsfrist** digital an die Mailadresse zerbe@pro-regione.de zu senden. Sollte Ihre Stellungnahme im genannten Zeitraum nicht vorliegen, gehen wir davon aus, dass Ihre Belange nicht von der Planung berührt werden oder bereits zu Ihrer Zufriedenheit berücksichtigt wurden.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Johannes Zerbe

Anlagen:

- (1) Planzeichnung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 5 -Entwurf-
- (2) Vorhaben- und Erschließungsplan -Entwurf-
- (3) Begründung zu (1) und (2) -Entwurf-
- (4) TöB-Verteilerliste

* Die mit veröffentlichte Anlage „Potenzialflächenstudie Solar-Freiflächenanlagen der Gemeinde Brickeln“ (2022) ist aufgrund der Dateigröße nicht für den Mailversand geeignet. Bitte rufen Sie diese, falls benötigt, ab unter:

<https://www.amt-burg-st-michaelisdonn.de/B%C3%BCrgerservice-Politik/Aktuelles/Bauleitplanung/Brickeln/index.php?object=tx,2850.9921.1&NavID=2850.119&La=1>

Anlage (2), den Vorhaben- und Erschließungsplan, erhalten Sie aufgrund der Dateigröße in einer komprimierten Form per Mail. Sollte es aufgrund dessen zu Ungenauigkeiten in der Darstellung kommen, rufen Sie den unkomprimierten Plan bitte unter obigem Link ab.