

Amt Südangeln
Die Amtsdirektorin
Toft 7 · 24860 Böklund

Telefon (Zentrale)
04623 78-0

Telefax
04623 78-400

Konto der Amtskasse
Nord-Ostsee Sparkasse
IBAN DE10 2175 0000 0096 0033 66

Öffnungszeiten
Mo, Di, Do, Fr 08.00 – 12.00 Uhr
Mo. 14.00 – 16.00 Uhr
Do. 14.00 – 18.00 Uhr
und nach Vereinbarung



Amt
Südangeln

Amt Südangeln · Toft 7 · 24860 Böklund

Für die Gemeinde Tolk

Empfänger lt. anhängender Liste

Böklund, 08.05.2024
Abteilung Bauleitplanung
Aktenzeichen 621.41 / 065064
Auskunft erteilt Herr Nagelschmidt
Telefon 04623 78-309
Raum 309
E-Mail wulf.nagelschmidt
@amt-suedangeln.de
Internet www.amt-suedangeln.de

1. Änderung Bebauungsplan Nr. 6 der Gemeinde Tolk „Freizeitpark Tolk-Schau“ für das Gebiet südöstlich der Straße „Am Finkmoor“ sowie westlich und südlich der Straße „Tolkschau“ im Bereich des Sondergebietes „Freizeitpark“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

- a) Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- b) Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeindevertretung der Gemeinde Tolk hat nach Aufstellungsbeschluss vom 04.04.2024 am 04.04.2024 den Entwurf für die oben genannte Planung gebilligt.

Planungsziel ist die Änderung der textlichen Festsetzungen der festgesetzten Höhenangaben für die Änderungsbereiche 1 bis 4 in Teilbereich 1.

Hiermit werden Sie an der Aufstellung dieser Planung beteiligt und gemäß § 4 Abs. 2 BauGB gebeten, **bis zum 13.06.2024** schriftlich oder per Mail an die oben angeführte Adresse zum Entwurf Stellung zu nehmen. Wenn Sie sich zur Planung bei Vorliegen eines wichtigen Grundes nicht innerhalb der Frist äußern können, kann sie angemessen verlängert werden.

Ich teile Ihnen mit, dass die Entwürfe dieser Planung in der Zeit vom **13.05.2024 bis 13.06.2024** im Internet unter der Adresse www.amt-suedangeln.de / www.bob-sh.de veröffentlicht werden. Zeitgleich liegen die Entwürfe im Amt Südangeln in 24860 Böklund, Toft 7 im Zimmer 309 während der Öffnungszeiten öffentlich aus.

Gemäß § 4a Abs. 5 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Sollte von Ihnen bis zum genannten Zeitpunkt keine Stellungnahme zu der vorgelegten Planung eingehen, gehe ich davon aus, dass Ihre Belange nicht von der Planung berührt werden bzw. bereits zu Ihrer Zufriedenheit berücksichtigt wurden.

Für weitere Fragen steht Ihnen das Planungsbüro Springer unter der Tel.-Nr. 04621/9396-0 zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag



Nagelschmidt

Verteilerliste 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 6 der Gemeinde Tolk
„Freizeitpark Tolk-Schau“
nach § 4 Abs. 2 BauGB

Bundesbehörden		Mail
Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr Referat Infra I 3 Fontainengraben 200 53123 Bonn		baiudbwtoeb@bundeswehr.org
Landesbehörden		
Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport Abteilung IV 6; Landesplanung und ländliche Räume Postfach 7125 24171 Kiel		landesplanung@im.landsh.de zusätzlich über BOB-SH
Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport Abteilung IV 5; Bauen und Wohnen, Referat Städtebau und Ortsplanung Postfach 7125 24171 Kiel		bauleitplanung@im.landsh.de zusätzlich über BOB-SH
Landesamt für Landwirtschaft und nachhaltige Landentwicklung des Landes Schleswig- Holstein Untere Forstbehörde -Standort Flensburg- Bahnhofstr. 38 24937 Flensburg		über BOB-SH
Landesamt für Umwelt des Landes Schleswig- Holstein Technischer Umweltschutz -Standort Flensburg- Bahnhofstr. 38 24937 Flensburg		über BOB-SH
Archäologisches Landesamt Schleswig-Holstein Brockdorff-Rantzau-Str. 70 24837 Schleswig		über BOB-SH

Landesamt für Denkmalpflege Schleswig-Holstein Sartori & Berger Speicher Wall 47/51 24103 Kiel		über BOB-SH
Nachbargemeinden		
Kreis Schleswig-Flensburg Der Landrat Sachgebiet Regionalentwicklung Flensburger Str. 7 24837 Schleswig		Bauleitplanung@schleswig-flensburg.de zusätzlich über BOB-SH
Gemeinde Böklund c/o Amt Südangeln Toft 7 24860 Böklund		Bürgermeister Steffensen per Mail
Gemeinde Schaalby c/o Amt Südangeln Toft 7 24860 Böklund		Bürgermeister Stühmer per Mail
Gemeinde Taarstedt c/o Amt Südangeln Toft 7 24860 Böklund		Bürgermeister Matthiessen per Mail
Gemeinde Twedt c/o Amt Südangeln Toft 7 24860 Böklund		Bürgermeister Schmidt per Mail
Gemeinde Struxdorf c/o Amt Südangeln Toft 7 24860 Böklund		Bürgermeisterin Truelsen per Mail
Gemeinde Süderfahrenstedt c/o Amt Südangeln Toft 7 24860 Böklund		Bürgermeister Jessen per Mail
Versorgungsunternehmen		
Abfallwirtschaft Schleswig-Flensburg Lollfuß 83		service@asf-online.de
Deutsche Telekom Technik GmbH PTI 11, Planungsanzeigen Fackenburger Allee 31 23554 Lübeck		über BOB-SH
Schleswiger Stadtwerke Werkstraße 1 24837 Schleswig		service@stadtwerke-sh.de
Breitbandzweckverband Südangeln c/o Amt Südangeln Toft 7 24860 Böklund		bzv-suedangeln@amt-suedangeln.de

Schleswig-Holstein Netz AG Netzcenter Süderbrarup Team Allee 5 24392 Süderbrarup		über BOB-SH
Wasserbeschaffungsverband Südangeln c/o Amt Südangeln Toft 7 24860 Böklund		wbv@amt-suedangeln.de
Wasser- und Bodenverband Angelner Auen Herrn Peter Nissen Schleswiger Str. 48 b 24392 Süderbrarup		info@wabov-daa.de
Sonstige Stellen		
Handwerkskammer Flensburg Johanneskirchhof 1 24937 Flensburg		über BOB-SH
Industrie- u. Handelskammer Flensburg Heinrichstr. 34 24937 Flensburg		über BOB-SH
Landwirtschaftskammer Schleswig-Holstein Gründer Kamp 15-17 24768 Rendsburg		über BOB-SH