



Legende

Grundlage: Lage- & Höhenplan Büro Torresin&Partner
Stand: 14.10.2024

- Bohrpunkt Bodengutachter (durchgehend nummeriert)
- Verkehrsfläche - ungebundene Bauweise
- Gehweg - gepflastert, ungebunden
- Aufstellfläche - Kieselsteine
- Stellplätze - Schotterrassen / Rasengitter (für Ladestation)

Entwässerungskonzept:
Ingenieurgesellschaft Siebert & Partner mbH
Stand: 25. November 2024, angepasst am 08.10.2025

- Schachtdeckel RW Kontroll- & Spülschacht
- Rigolenschacht
- Teilsickerrohr (TSR) DN100/150 (LP)
- Mulde

- UW Helse rdieker Strot + Leitungsführung (Fläche 170m²)
- Leitungsverlauf 4.4-Wind
- möglicher Standort Blitzschutzanlage
- möglicher Standort des Transformators
- mögliche Anordnung der Anlagenkomponenten des BESS
- Unterhaltungstreifen / Mulde Pflegestreifen / Gehölzpflanzung
- naturbetonte Grünfläche mit Regiosaat (ohne Ausgleichsfunktion)
- Gehölzpflanzung innerhalb eines 5,0m breiten Anpflanzungstreifens
- anzupflanzende Straßenbäume gemäß B-Plan
- Gehölzpflanzung, gruppenweise

Grundstücksfläche: **10.400 m²**
Gemarkung: **Helse**
Flur: **7**
Grundstücksfläche: **Teilstück aus 35**

Gemeinde Helse
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6

Vorhaben- und Erschließungsplan (V+E-Plan)

Vorhaben: **Errichtung Energie Speicher System**
Helse rdieker Strot, 25709 Helse
Lage: Gem.: Helse Flur: 7 Flurstück: 35, teilweise

ARGE Projekt GmbH,
Vorhabenr.: **v.d. Herrn Peter Becker**
Anschri: **Otto-Hahn-Straße 16, 25813 Husum**

Planinhalt: Lageplan 1:500
Planformat: DIN A1 Querformat
Planstand: 07. Oktober 2025

Planverfasser: **Bent Zessin, Architekt**
Düvelbrook 13, 24306 Plohn
Telefon: 04522/7649131
Mobil: 0151/1144952
Mail: b.zessin@architekten-plohn.de