



- Haus 1**  
40 m<sup>2</sup> Grundfläche Gebäude  
25 m<sup>2</sup> Terrassenfläche  
ca. 69 m<sup>2</sup> mögliche Gesamtfläche  
Firsthöhe max. 4,50 m
- Haus 2**  
40 m<sup>2</sup> Grundfläche Gebäude  
20 m<sup>2</sup> Terrassenfläche  
ca. 63 m<sup>2</sup> mögliche Gesamtfläche  
Firsthöhe max. 4,50 m
- Haus 3**  
40 m<sup>2</sup> Grundfläche Gebäude  
20 m<sup>2</sup> Terrassenfläche  
ca. 64 m<sup>2</sup> mögliche Gesamtfläche  
Firsthöhe max. 4,50 m
- Haus 4**  
60 m<sup>2</sup> Grundfläche Gebäude  
25 m<sup>2</sup> Terrassenfläche  
ca. 88 m<sup>2</sup> mögliche Gesamtfläche  
Firsthöhe max. 4,50 m
- Haus 5**  
40 m<sup>2</sup> Grundfläche Gebäude  
25 m<sup>2</sup> Terrassenfläche  
ca. 67 m<sup>2</sup> mögliche Gesamtfläche  
Firsthöhe max. 4,50 m
- Haus 6**  
60 m<sup>2</sup> Grundfläche Gebäude  
20 m<sup>2</sup> Terrassenfläche  
84 m<sup>2</sup> mögliche Gesamtfläche  
Firsthöhe max. 4,50 m
- Haus 7**  
40 m<sup>2</sup> Grundfläche Gebäude  
20 m<sup>2</sup> Terrassenfläche  
ca. 62 m<sup>2</sup> mögliche Gesamtfläche  
Firsthöhe max. 4,50 m

Dipl. - Ing. Arch. Stephanie Kausior - Bialy  
Entwurf  
Bau eines Feriendorfes aus Tinyhäusern in Goltoft  
Matthias John  
Vorhaben - und Erschließungsplan  
zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr.13  
der Gemeinde Brodersby-Goltoft  
16.03.2026  
M 1:500

Dieser Vorhaben- und Erschließungsplan  
ist Bestandteil des vorhabenbezogenen  
Bebauungsplanes Nr. 13 „Tiny Häuser“  
der Gemeinde Boldersby-Goltoft.  
Dieser wird hiermit ausgefertigt.  
Boldersby-Goltoft, den .....  
.....  
(Der Bürgermeister)