



Deich- und Hauptsielverband
Dithmarschen
- Der Vorstand -

Deich- und Hauptsielverband • Meldorfer Straße 17 • 25770 Hemmingstedt

Amt Marne-Nordsee
z. H. Frau Jörs
Alter Kirchhof 4-5
25709 Marne

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom
E-Mail vom 29.03.2023

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom
8 13 51 - Ha

Durchwahl (04 81) 68 08 - 21
Jens Karstens

Hemmingstedt
12.04.2023

Nachtrag zum Antrag vom 29.03.2023 und unsere Stellungnahme vom 05.04.2023 zum
Plangebiet 23.2

Stellungnahme: 23. Änderung des F-Planes der Gemeinde Friedrichskoog

Plangebiet 23.2: „Grundstück Süderdeich 1, Friedrichskoog, Campingplatz
Swienskopp“

Bezug: frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger TöB

Der Deich- und Hauptsielverband Dithmarschen und der ihm angeschlossene Sielverband, Friedrichskoog (13) haben gegen den vorgenannten Plan keine Bedenken, wenn nachstehende Auflagen eingehalten werden.

- Die Stellungnahme vom 05.04.2023 behält weiterhin ihre Gültigkeit für die Plangebiete 23.1, 23.3, 23.4 und 23.5.
- Dem Plangebiet 23.2 kann erst **nach Eigentumsregulierung** zugestimmt werden. Das Flurstück 94/2, Flur 17, Gemarkung Friedrichskoog befindet sich im Eigentum des Sielverbandes Friedrichskoog. Hierzu wurden bereits Gespräche geführt, siehe hierzu den Sielverbandsbeschluss vom 26.02.2019 unter TOP 10 (siehe Anlage). Siehe Schreiben von der Gemeinde vom 18.10.2022, 111 010 / 034 unter Punkt 11 (Schöpfwerk Friedrichskoog-Spitze).

S:\sv\stellung\Flächennutzungsplan\13, Friedrichskoog - 23 Änd. F-Plan (Plangebiet 23.2) - 1. Nachtrag.docx





Mit freundlichen Grüßen

i. A.

Jens Karstens
Dipl.-Bauingenieur

Anlagen:
Gewässerplan-Ausschnitt
Sielverbandsbeschluss
Fachdatenkarte

Nachrichtlich:

Sielverband Friedrichskoog
Herrn Verbandsvorsteher
Fritz Mohr
Süderdeich 99
25718 Friedrichskoog

TOP 10: Flächenbereinigung am Schöpfwerk Friedrichskoog-Spitze und Vorfluter 0101

Beim Bau des Schöpfwerk Friedrichskoog-Spitze durch die Gemeinde Friedrichskoog ist eine Grundstücksbereinigung nicht durchgeführt worden.

Das Flurstück 94/2, Flur 17, Gemarkung Friedrichskoog befindet sich im Eigentum des Sielverbandes Friedrichskoog.

Zur Grundbuchbereinigung gibt der Sielverband Friedrichskoog die rot gestrichelte Fläche an die Gemeinde Friedrichskoog ab.

Die blau gestrichelte Fläche aus dem Flurstück 81/2 ist von der Gemeinde Friedrichskoog an den Sielverband Friedrichskoog abzugeben.

Vorbehaltlich der Übernahme sämtlicher Kosten wie Vermessungskosten, Notar- und Gerichtskosten durch die Gemeinde Friedrichskoog beschließen Vorstand und Ausschuss, die o. g. Flächenbereinigung unentgeltlich zu tauschen.

Abstimmungsergebnis : einstimmig

TOP 11: Sonstiges

v.g.u.

geschlossen:

J. Meier

[Handwritten signature]

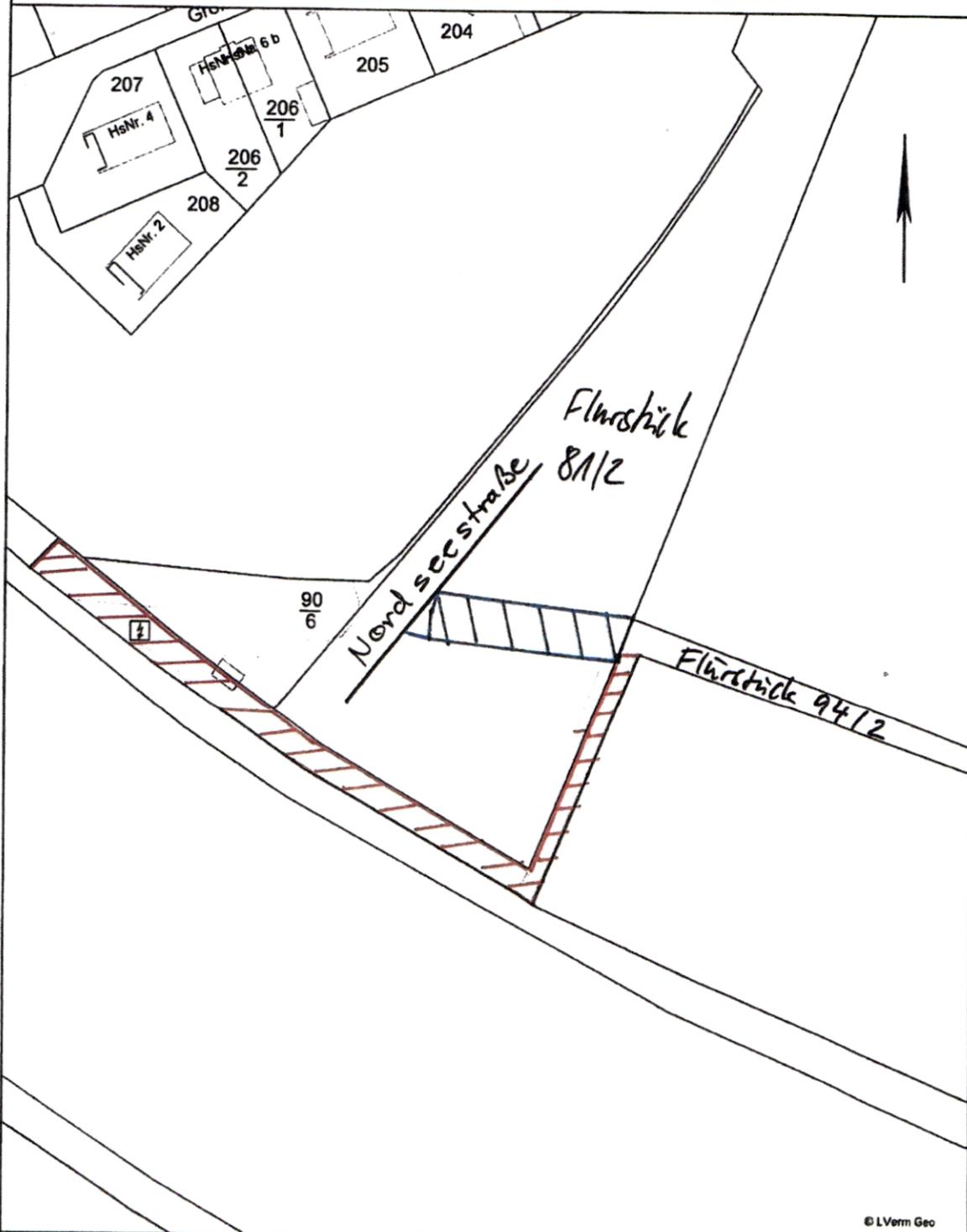
J. Bawin

Auszug aus der Fachdatenkarte

Maßstab: 1:1000
Erstellt am: 14.01.2019
Bearbeiter: J.Böhlen

Amt Marne-Nordsee

Alter Kirchhof 4/5
25709 Marne



© LVerm Geo

Dieser Planauszug dient nur der Übersicht und ersetzt keine Liegenschafts-/Leitungsauskunft! Für Vollständigkeit und Richtigkeit von dargestellten Leitungen wird keine Gewähr übernommen. Die Vervielfältigung ist nur für eigene, dienstliche Zwecke gestattet. Kartengrundlage ATKIS/ALKIS (Herausgeber Landesvermessungsamt Schleswig-Holstein).

nordGIS