



**Amt Haddeby**  
Der Amtsdirektor  
für die Gemeinde **Lottorf**



Amt Haddeby, Panellenweg 5, 24866 Busdorf

**Anschriften**  
siehe anliegenden Verteiler

**24866 Busdorf, 26.03.2026**  
**Panellenweg 5**  
Kreis Schleswig-Flensburg

**Auskunft erteilt: Frau Jessen**

**Durchwahl: (04621) 389-26**

**E-Mail: [bauleitplanung@amt-haddeby.de](mailto:bauleitplanung@amt-haddeby.de)**

### **Erstmalige Aufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Lottorf für das Gemeindegebiet Lottorf**

- a) Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Planaufstellung gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
und Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB  
b) Mitteilung über die Veröffentlichung im Internet gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeindevertretung der Gemeinde Lottorf hat nach Aufstellungsbeschluss vom 27.05.2024 am 08.12.2025 den Entwurf für die oben genannte Planung gebilligt.

Planungsziel: Für das ganze Gemeindegebiet soll die sich aus der beabsichtigten städtebaulichen Entwicklung ergebende Art der Bodennutzung nach den voraussehbaren Bedürfnissen der Gemeinde in den Grundzügen dargestellt werden

Hiermit werden Sie an der Aufstellung dieser Planung beteiligt und gemäß § 4 Abs. 2 BauGB gebeten, bis zum **06.05.2026** per Mail oder schriftlich an die oben aufgeführte Adresse zu dem Entwurf Stellung zu nehmen. Wenn Sie sich zur Planung bei Vorliegen eines wichtigen Grundes nicht innerhalb der Frist äußern können, kann sie angemessen verlängert werden.

Ich teile Ihnen mit, dass die Entwürfe dieser Planung in der Zeit **vom 30.03.2026 bis 06.05.2026** im Internet unter der Adresse [www.haddeby.de](http://www.haddeby.de) unter der Rubrik Bürgerservice/ Bauleitplanung/ Bauleitpläne in Aufstellung und unter [www.bob-sh.de](http://www.bob-sh.de) veröffentlicht werden. Zeitgleich liegt der Entwurf in der Amtsverwaltung Haddeby in 24866 Busdorf, Panellenweg 5, im öffentlichen Wartebereich vor Zimmer 1.21 im Obergeschoss, während der Öffnungszeiten des Amtes zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegen.

Gemäß § 4a Abs. 5 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können. Sollte von Ihnen bis zum genannten Zeitpunkt keine Stellungnahme zu der vorgelegten Planung eingehen, gehe ich davon aus, dass ich Ihre Belange nicht von der Planung berührt werden bzw. bereits zu Ihrer Zufriedenheit berücksichtigt wurden.

Mit freundlichem Gruß

Im Auftrage

  
(M. Jessen)

Anhang:

F-Plan Änd. Planzeichnung, 09.12.2025  
F-Plan Änd. Begründung, 24.11.2025  
Standortuntersuchung im Amt Haddeby, Februar 2025  
Standortuntersuchung, Karten, Januar 2025  
Stellungnahmen aus dem Scoping, 26.03.25 - 22.05.25  
DSGVO Datenschutz 10.02.2025

**Konten der Amtskasse:**  
Nord-Ostsee Sparkasse, SL  
IBAN: DE42 2175 0000 0041 0002 01 (BIC: NOLADE21NOS)  
Schleswiger Volksbank  
IBAN: DE46 2169 0020 0000 0126 02 (BIC: GENODEF1SLW)  
VR Bank Flensburg-Schleswig  
IBAN: DE75 2166 1719 0004 7228 25 (BIC: GENODEF1RSL)  
Postgiroamt Hamburg  
IBAN: DE61 2001 0020 0001 2832 06 (BIC: PRNKDE33)

**Fernruf: (04621) 3 89 – 0**  
**Telefax: (04621) 3 89 35**  
**E-Mail: [info@amt-haddeby.de](mailto:info@amt-haddeby.de)**

**Öffnungszeiten:**  
Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag:  
8.00 Uhr – 12.30 Uhr  
Dienstag und Donnerstag auch:  
14.00 Uhr - 17.00 Uhr  
Mittwoch: nach Vereinbarung.

Liste der Träger öffentlicher Belange zum Entwurfsverfahren (§ 4 Abs. 2 BauGB)  
F-Plan der Gemeinde Lottorf

Nr.	TÖB	Anmerkung	Papier	BOB	BOB
1	Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein Abt. IV 6 – Landesplanung und ländliche Räume Postfach 7125 24171 Kiel	nachrichtlich per E-Mail <a href="mailto:landesplanung@im.landsh.de">landesplanung@im.landsh.de</a>		1	1
2	Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein Referat Städtebau und Ortsplanung, Städtebaurecht (IV 26) Düsternbrooker Weg 92 24105 Kiel	<a href="mailto:Bauleitplanung@im.landsh.de">Bauleitplanung@im.landsh.de</a>		1	1
3	Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus Düsternbrooker Weg 94 24105 Kiel	über Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein Niederlassung Flensburg Postfach 2753 24917 Flensburg <a href="mailto:ref41-bauleitplanung@wimi.landsh.de">ref41-bauleitplanung@wimi.landsh.de</a> <a href="mailto:Fachbereich-452@lbvsh.landsh.de">Fachbereich-452@lbvsh.landsh.de</a>			2
4	Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein Landeskriminalamt, Kampfmittelräumdienst Mühlenweg 166 24116 Kiel	<a href="mailto:kampfmittelraeumdienst@mzb.landsh.de">kampfmittelraeumdienst@mzb.landsh.de</a>			1
5	Kreis Schleswig-Flensburg Fachdienst Regionalentwicklung Flensburger Straße 7 24837 Schleswig	<a href="mailto:bauleitplanung@schleswig-flensburg.de">bauleitplanung@schleswig-flensburg.de</a>		1	1
6	Archäologisches Landesamt Schleswig-Holstein Schloß Anettenhöh Brockdorff-Rantzau-Str. 70 24837 Schleswig	planung- skontrolle@alsh.landsh.de			1
7	Landesamt für Denkmalpflege Schleswig-Holstein Wall 47/51 24103 Kiel	stephanie.ro- eming@ld.landsh.de			1
8	Landesamt für Landschaft und nachhaltige Landentwicklung (LLnL) Untere Forstbehörde Außenstelle Flensburg Bahnhofstraße 38 24937 Flensburg	post- stelle.flintbek@llnl.landsh.de			1
9	Landesamt für Umwelt (LfU) Abteilung 7 Technischer Umweltschutz Regionaldezernat Nord (78) Bahnhofstraße 38	Post- stelle.Flintbek@lfu.landsh.de			1

Nr.	TÖB	Anmerkung	Papier	BOB	BOB
	24937 Flensburg				
10	Landwirtschaftskammer Schleswig-Holstein Grüner Kamp 15 - 17 24768 Rendsburg	<a href="mailto:taugustin@lksh.de">taugustin@lksh.de</a>			1
11	Industrie- und Handelskammer Flensburg Postfach 1249 24909 Flensburg	<a href="mailto:bauleitplanung@flensburg.ihk.de">bauleitplanung@flensburg.ihk.de</a>			1
12	Handwerkskammer Flensburg Johanniskirchhof 1 - 7 24937 Flensburg	<a href="mailto:bauleitplanung@hwk-flensburg.de">bauleitplanung@hwk-flensburg.de</a>			1
13	Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR Gartenstr. 6 24103 Kiel	<a href="mailto:bauleitplanung@gmsh.de">bauleitplanung@gmsh.de</a>			1
14	Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr Referat Infra I 3 Postfach 2963 53019 Bonn	per Mail: <a href="mailto:baiudbwtoeb@bundeswehr.org">baiudbwtoeb@bundeswehr.org</a>		1	
15	Schleswig-Holstein Netz GmbH Netzcenter Schuby Husumer Straße 5 24850 Schuby	<a href="mailto:SHNG_Netzcenter_Schuby@sh-netz.com">SHNG_Netzcenter_Schuby@sh-netz.com</a>			1
16	Stadtwerke SH GmbH & Co. KG Werkstraße 1 24837 Schleswig	<a href="mailto:info@stadtwerke-sh.de">info@stadtwerke-sh.de</a>  <a href="mailto:dokumentation-sl@stadtwerke-sh.de">dokumentation-sl@stadtwerke-sh.de</a>		1	
17	Global Connect Wendenstraße 377 20537 Hamburg	<a href="mailto:info@globalconnect.de">info@globalconnect.de</a>		1	
18	Wasser- und Bodenverband Haddeby	<a href="mailto:info@wbv-haddeby.de">info@wbv-haddeby.de</a>		1	
19	Wasser- und Bodenverband Ober Sorge	<a href="mailto:WBV-OS@t-online.de">WBV-OS@t-online.de</a>		1	
20	Wasserverband Treene Osterwittbekfeld 40 25872 Wittebk	<a href="mailto:info@wv-treene.de">info@wv-treene.de</a>			
21	Abfallwirtschaftsgesellschaft Schleswig-Flensburg mbH Lollfuß 83 24837 Schleswig	<a href="mailto:m.scherff@asf-online.de">m.scherff@asf-online.de</a>		1	
22	Deutsche Telekom Technik GmbH PTI11, Planungsanzeigen Fackenburger Allee 31 23554 Lübeck	<a href="mailto:T-NL-N-PTI-11-Planungsanzeigen@telekom.de">T-NL-N-PTI-11-Planungsanzeigen@telekom.de</a>			1
23	Bundesnetzagentur für Elektrizität, Gas, Telekommunikation, Post und Eisenbahnen, Referat 226 Fehrbelliner Platz 3 10707 Berlin	<a href="mailto:verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de">verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de</a>			1

Nr.	TÖB	Anmerkung	Papier	BOB	BOB
24	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Bleicherufer 21 19053 Schwerin	<a href="mailto:TOEB.SH@bundesimmobilien.de">TOEB.SH@bundesimmobilien.de</a>			1
25	Breitbandzweckverband Haddeby Panellenweg 5 24866 Busdorf	<a href="mailto:bretthauer@amt-haddeby.de">bretthauer@amt-haddeby.de</a>		1	
26	Jagdgenossenschaft Jagdvorsteher Johannes Schwart Dorfstraße 16 24878 Lottorf	<a href="mailto:Jo-Schwart@web.de">Jo-Schwart@web.de</a>		1	
27	TenneT TSO GmbH Betriebszentrum Lehrte Eisenbahnlängsweg 2a 31275 Lehrte	<a href="mailto:fremdplanung-zn@tennet.eu">fremdplanung-zn@tennet.eu</a>		1	
28	Gasunie Deutschland Transport Services GmbH Pasteurallee 1 30665 Hannover	<a href="mailto:plananfragen@gasunie.de">plananfragen@gasunie.de</a>			1
29	Vodafone Kabel Deutschland GmbH Süderstraße 32b 20097 Hamburg	<a href="mailto:koordinationsanfragen@Kabel-Deutschland.de">koordinationsanfragen@Kabel-Deutschland.de</a>		1	
30	Dataport Herr Räder Billstraße 26 20539 Hamburg	<a href="mailto:dataportdigitalfunkauskunft-bossh@dataport.de">dataportdigitalfunkauskunft-bossh@dataport.de</a>			1
31	Amt Haddeby Panellenweg 5 24866 Busdorf	mit der Bitte um Stellungnahme durch die Nachbargemeinden Jagel und Selk		4	
32	Amt Hüttener Berge Mühlenstraße 8 24361 Groß Wittensee	mit der Bitte um Stellungnahme durch die Nachbargemeinden Owschlag und Brekendorf <a href="mailto:info@amt-huettener-berge.de">info@amt-huettener-berge.de</a>			1
33	Gemeinsames Büro der AG-29 Burgstraße 4 24103 Kiel	<a href="mailto:AG-29@LNV-SH.de">AG-29@LNV-SH.de</a>			1
34	NABU Landesverband S.-H. e.V. Färberstr. 51 24534 Neumünster	<a href="mailto:verbandsbeteiligung@nabu-sh.de">verbandsbeteiligung@nabu-sh.de</a>			1
35	BUND Landesverband S.-H. Lorentzendamm 16 24103 Kiel	<a href="mailto:bund-sh@bund-sh.de">bund-sh@bund-sh.de</a>			1
36	Freiwillige Feuerwehr Lottorf Wehrführer Hendrik Eggers Dorfstraße 14 24878 Lottorf	<a href="mailto:hendrik-eggerts@gmx.de">hendrik-eggerts@gmx.de</a>		1	