



Deich- und Hauptsielverband
Dithmarschen
- Der Vorstand -

Deich- und Hauptsielverband • Meldorfer Straße 17 • 25770 Hemmingstedt

Amt Marne-Nordsee
z. H. Frau Jörs
Alter Kirchhof 4-5
25709 Marne

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom
E-Mail vom 29.03.2023

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom
8 12 50 - Ha

Durchwahl (04 81) 68 08 - 21
Jens Karstens

Hemmingstedt
19.04.2023

Stellungnahme: Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 38 der Gemeinde Friedrichskoog

Plangebiet 23.5: „Grundstück Elbdeich 2, Friedrichskoog, Wohnmobilstellplatz VANdalousian (ehemals BULLIVAN) am Elbdeich“

Bezug: frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger TöB

Der Deich- und Hauptsielverband Dithmarschen und der ihm angeschlossene Sielverband Dieksanderkoog (12) haben gegen den vorgenannten Plan keine Bedenken, wenn nachstehende Auflagen eingehalten werden:

- Beachtung der Satzung des zuständigen Sielverbandes, besonders des § 6.
- Das Plangebiet 23.5 tangiert die **Verbandsanlage 0101**
- An der Verbandsanlage ist beidseitig ein **Fahr- und Unterhaltungstreifen von 7,50 m ab der Böschungsoberkante** von jeglicher Bebauung, Bepflanzung und von Stellplätzen freizuhalten
- Außerdem ist darauf zu achten, **die Bäume nicht zu dicht an den Unterhaltungstreifen zu pflanzen**, damit die Baumkronen und Äste die Unterhaltung des Vorfluters nicht behindern.

S:\sv\ststellung\Bebauungsplan\13, vB-Plan Nr. 38, Wohnmobilstellplatz VANdalousian am Elbdeich - frühz. Beteiligung.docx





- Bitte beachten Sie, dass der Unterhaltungstreifen mit einem Bagger befahrbar bleiben muss und der Aushub dort abgelegt wird. **Die muss weiterhin gewährleistet bleiben**

Mit freundlichen Grüßen

i. A.

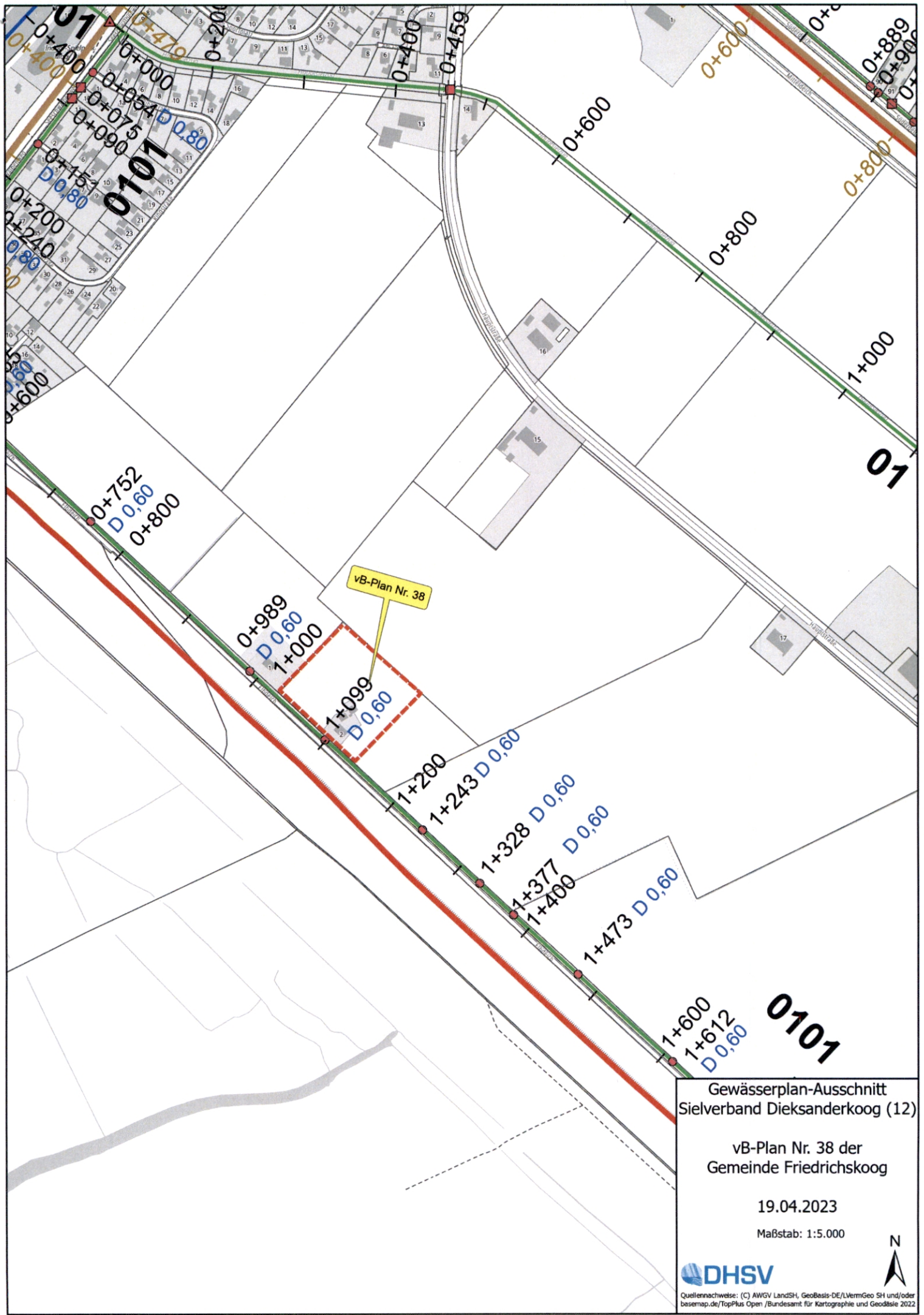
Jens Karstens
Dipl.-Bauingenieur

Nachrichtlich:

Sielverband Friedrichskoog
Herrn Verbandsvorsteher
Fritz Mohr
Süderdeich 99
25718 Friedrichskoog

Anlage

Gewässerplan-Ausschnitt



Gewässerplan-Ausschnitt
Sielverband Dieksanderkoog (12)

vB-Plan Nr. 38 der
Gemeinde Friedrichskoog

19.04.2023

Maßstab: 1:5.000



Quellennachweise: (C) AWGV LandSH, GeoBasis-DE/LWernGeo SH und/oder basemap.de/TopPlus Open /Bundesamt für Kartographie und Geodäsie 2022