



Amt Haddeby
Der Amtsdirektor
für die Gemeinde **Selk**



Amt Haddeby, Panellenweg 5, 24866 Busdorf

Anschriften
siehe anliegenden Verteiler

24866 Busdorf, 20.06.2024
Panellenweg 5
Kreis Schleswig-Flensburg

Auskunft erteilt: Frau Nanassy

Durchwahl: (04621) 389-12

E-Mail: bauleitplanung@amt-haddeby.de

**Bebauungsplan Nr. 12 der Gemeinde Selk „Erweiterung Gewerbegebiet Am Königshügel“
für das Gebiet südlich der Straße „Am Königshügel“ zwischen der Bundesstraße B 77
und der Bahnlinie Neumünster - Flensburg nach § 13 BauGB**

- a) Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Planaufstellung gem. § 4 Abs. 2 BauGB und Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB
- b) Mitteilung über die Veröffentlichung im Internet gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeindevertretung der Gemeinde Selk hat nach Aufstellungsbeschluss vom 13.05.2024 am 12.05.2025 den Entwurf für die oben genannte Planung gebilligt.

Planungsziel ist die Erweiterung des bestehenden Gewerbegebietes „Am Königshügel“

Ich teile Ihnen mit, dass die Entwürfe dieser Planung in der Zeit **vom 23.06.2025 bis zum 25.07.2025** im Internet unter der Adresse www.haddeby.de unter der Rubrik Bürgerservice/ Bauleitplanung/ Bauleitpläne in Aufstellung und unter www.bob-sh.de veröffentlicht werden. Zeitgleich kann der Entwurf in der Amtsverwaltung Haddeby in 24866 Busdorf, Panellenweg 5, während der Öffnungszeiten des Amtes eingesehen werden.

Gemäß § 4a Abs. 5 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können. Sollte von Ihnen bis zum genannten Zeitpunkt keine Stellungnahme zu der vorgelegten Planung eingehen, gehe ich davon aus, dass ich Ihre Belange nicht von der Planung berührt werden bzw. bereits zu Ihrer Zufriedenheit berücksichtigt wurden.

Mit freundlichem Gruß

Im Auftrage

(Nanassy)

Anhang:

Gutachten für den Umgang mit Niederschlagswasser nach der Norm A - RW 1

Schalltechnisches Gutachten

Bestandsplan des B-Plans Nr. 12

Standortalternativenprüfung

Darstellung der Ausgleichsflächen in der Gemeinde Dannewerk für den Ausgleich des Ökokontos für die Gemeinde Selk

Textliche Festsetzungen (Teil B)

Begründung des Bebauungsplans Nr. 12

Übersichtsplan des Bebauungsplans Nr. 12 mit Geltungsbereich

Bekanntmachung

Datenschutzerklärung

Konten der Amtskasse:

Nord-Ostsee Sparkasse, SL

IBAN: DE42 2175 0000 0041 0002 01 (BIC: NOLADE21NOS)
Schleswiger Volksbank

IBAN: DE46 2169 0020 0000 0126 02 (BIC: GENODEF1SLW)
VR Bank Flensburg-Schleswig

IBAN: DE75 2166 1719 0004 7228 25 (BIC: GENODEF1RSL)
Postgiroamt Hamburg

IBAN: DE61 2001 0020 0001 2832 06 (BIC: PBNKDEFF)

Telefon: (04621) 3 89 – 0

Telefax: (04621) 3 89 35

E-Mail: info@amt-haddeby.de

Öffnungszeiten:

Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag:
8.00 Uhr – 12.30 Uhr

Dienstag und Donnerstag auch:
14.00 Uhr - 17.00 Uhr

Mittwoch: geschlossen.

**Liste der Träger öffentlicher Belange zum Entwurfsverfahren (§ 4 Abs. 2 BauGB)
Bebauungsplan Nr. 12 der Gemeinde Selk „Erweiterung Gewerbegebiet Am Königshügel“**

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr Referat Infra I 3 Postfach 2963 53019 Bonn	per Mail: BAIUDBwToeB@bundeswehr.org
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Bleicherufer 21 19053 Schwerin	Martina.volz@bundesimmobilien.de
Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig Holstein Referat Städtebau und Ortsplanung, Städtebaurecht (IV 26) Düsternbrooker Weg 92 24105 Kiel	nachrichtlich nur per Mail bauleitplanung@im.landsh.de
Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus Düsternbrooker Weg 94 24105 Kiel	über Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig Holstein Niederlassung Flensburg Postfach 2753 24917 Flensburg Fachbereich-452@lbv-sh.landsh.de Poststelle@wimi.landsh.de
Landesamt für Denkmalpflege Schleswig Holstein Wall 47/51 24103 Kiel	denkmalamt@ld.landsh.de
Kreis Schleswig-Flensburg Fachdienst Regionalentwicklung Flensburger Straße 7 24837 Schleswig	1-fach bauleitung@schleswig-flensburg.de
Stadt Schleswig Der Bürgermeister Postfach 1249 24825 Schleswig	t.enders@schleswig.de
Amt Hüttener Berge Mühlenstraße 8 24361 Groß Wittensee	mit der Bitte um Stellungnahmen durch die Nachbargemeinden Brekendorf info@amt-huettener-berge.de
Amt Haddeby Panellenweg 5 24866 Busdorf	mit der Bitte um Stellungnahme durch die Nachbargemeinden Busdorf, Jagel, Lottorf, Geltorf, Fahrdorf, Dannewerk
Wasserverband Treene Osterwittbekfeld 40 25872 Wittbek	info@wv-treene.de
Gemeinsames Büro der AG-29 Burgstraße 4 24103 Kiel	apeschken@Inv-sh.de; AG-29@LNV-SH.de
NABU Landesverband S.-H. e.V. Färberstr. 51 24534 Neumünster	verbandsbeteiligung@nabu-sh.de

BUND Landesverband S.H. Lorentzendam 16 24103 Kiel	info@bund-sh.de Plan in Papierform
Industrie- und Handelskammer Flensburg, Standortpolitik Postfach 1942 24909 Flensburg	bauleitplanung@flensburg.ihk.de
Breibandzweckverband Haddeby Panellenweg 5 24866 Busdorf	bretthauer@amt-haddeby.de
Schleswig-Holstein Netz AG Netzcenter Schuby Husumer Straße 5 24850 Schuby	SHNG_Netzcenter_Schuby@sh-netz.com
Stadtwerke SH GmbH & Co. KG Werkstraße 1 24837 Schleswig	info@stadtwerke-sh.de
Freiwillige Feuerwehr Selk Wehrführer Uwe Stolley Kreisstr. 8 24884 Selk	stolleyselk@gmail.com