

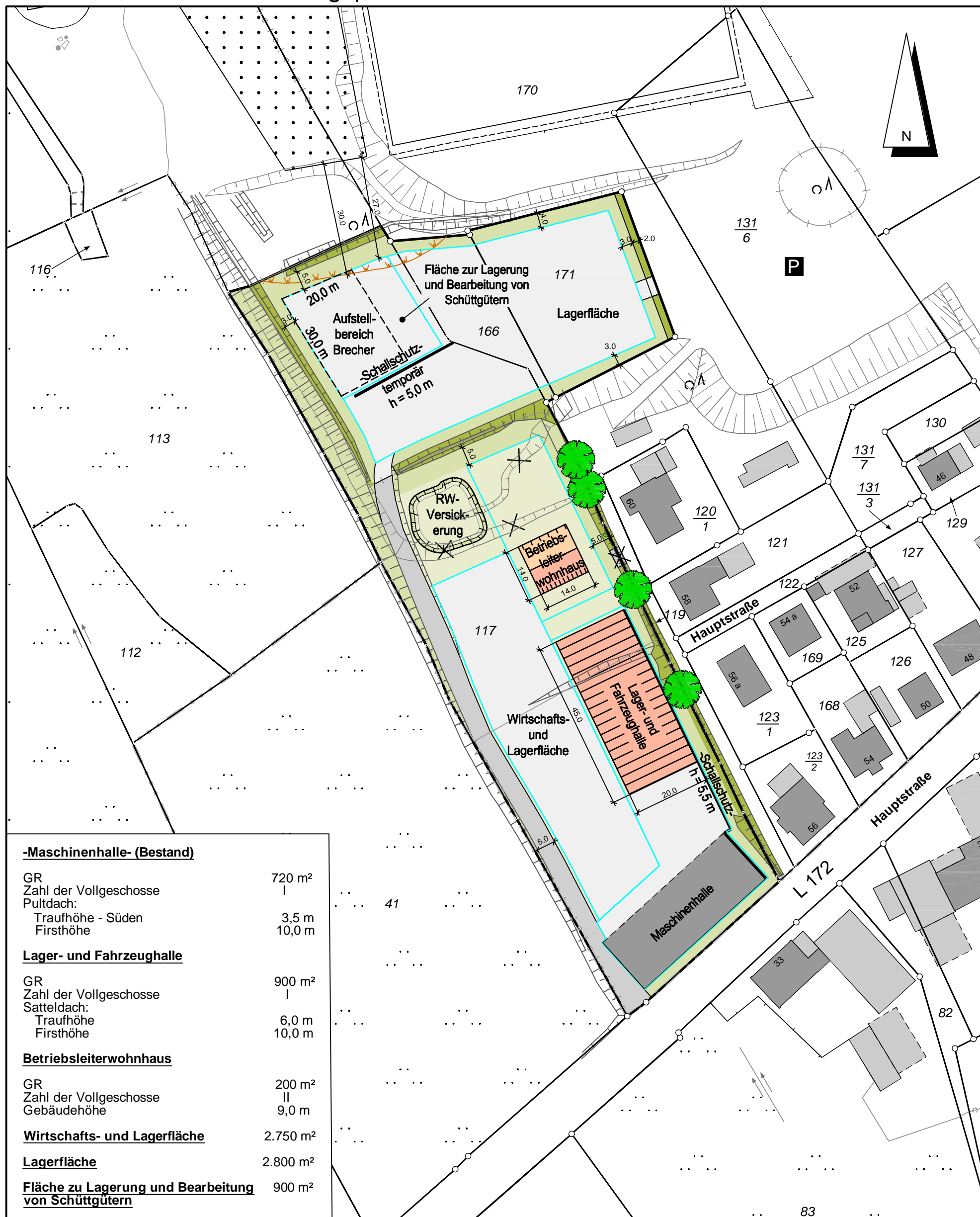
Gemeinde Pahlen

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 9 „Betrieb Bornholdt“

für das Gebiet „Hauptstraße 62, westlich bis nördlich der Grundstücke Hauptstraße 56, 56 a, 58 und 60 sowie westlich des großen Parkplatzes Pahlazzo“

Vorhaben- und Erschließungsplan

Maßstab 1 : 1.000



-Maschinenhalle- (Bestand)	
GR	720 m ²
Zahl der Vollgeschosse	I
Pultdach:	
Traufhöhe - Süden	3,5 m
Firsthöhe	10,0 m
Lager- und Fahrzeughalle	
GR	900 m ²
Zahl der Vollgeschosse	I
Satteldach:	
Traufhöhe	6,0 m
Firsthöhe	10,0 m
Betriebsleiterwohnhaus	
GR	200 m ²
Zahl der Vollgeschosse	II
Gebäudehöhe	9,0 m
Wirtschafts- und Lagerfläche	
	2.750 m ²
Lagerfläche	
	2.800 m ²
Fläche zu Lagerung und Bearbeitung von Schüttgütern	
	900 m ²

Stand: 20.03.2023

Dithmarsenpark 50
25767 Albersdorf
Tel. 04835 - 97 838 00
Fax 04835 - 97 838 02