



Amt Haddeby
Der Amtsdirektor
für die Gemeinde **Borgwedel**



Amt Haddeby, Panellenweg 5, 24866 Busdorf

Anschriften
siehe anliegenden Verteiler

24866 Busdorf, 20.06.2024
Panellenweg 5
Kreis Schleswig-Flensburg

Auskunft erteilt: Frau Jessen

Durchwahl: (04621) 389-26

E-Mail: bauleitplanung@amt-haddeby.de

4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 der Gemeinde Borgwedel „Am Wald“ für das Gebiet nördlich der Ringstraße und westlich des Ziegeleiweges nach § 13 BauGB

- a) Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Planaufstellung gem. § 4 Abs. 2 BauGB und Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB
- b) Mitteilung über die Veröffentlichung im Internet gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeindevertretung der Gemeinde Borgwedel hat nach Aufstellungsbeschluss vom 22.02.2024 am 21.03.2023 den Entwurf für die oben genannte Planung gebilligt.

Planungsziel ist die Erweiterung der Nutzungsmöglichkeiten für Terrassen und Wintergärten

Hiermit werden Sie an der Aufstellung dieser Planung beteiligt und gemäß § 4 Abs. 2 BauGB gebeten, bis zum **24.07.2024** per Mail oder schriftlich an die oben aufgeführte Adresse zu dem Entwurf Stellung zu nehmen. Wenn Sie sich zur Planung bei Vorliegen eines wichtigen Grundes nicht innerhalb der Frist äußern können, kann sie angemessen verlängert werden.

Ich teile Ihnen mit, dass die Entwürfe dieser Planung in der Zeit **vom 24.06.2024 bis 24.07.2024** im Internet unter der Adresse www.haddeby.de unter der Rubrik Bürgerservice/ Bauleitplanung/ Bauleitpläne im Verfahren und unter www.bob-sh.de veröffentlicht werden. Zeitgleich liegt der Entwurf in der Amtsverwaltung Haddeby in 24866 Busdorf, Panellenweg 5, im öffentlichen Bereich vor Raum 1.21, während der Öffnungszeiten des Amtes zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegen.

Gemäß § 4a Abs. 5 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können. Sollte von Ihnen bis zum genannten Zeitpunkt keine Stellungnahme zu der vorgelegten Planung eingehen, gehe ich davon aus, dass ich Ihre Belange nicht von der Planung berührt werden bzw. bereits zu Ihrer Zufriedenheit berücksichtigt wurden.

Mit freundlichem Gruß

Im Auftrage

(Maike Jessen)

Anhang:
Satzungstext
Begründung
Übersichtsplan
DSGVO Datenschutz

Konten der Amtskasse:
Nord-Ostsee Sparkasse, SL
IBAN: DE42 2175 0000 0041 0002 01 (BIC: NOLADE21NOS)
Schleswiger Volksbank
IBAN: DE46 2169 0020 0000 0126 02 (BIC: GENODEF1SLW)
VR Bank Flensburg-Schleswig
IBAN: DE75 2166 1719 0004 7228 25 (BIC: GENODEF1RSL)
Postfilialamt Hamburg

Fernruf: (04621) 3 89 – 0
Telefax: (04621) 3 89 35
E-Mail: info@amt-haddeby.de

Öffnungszeiten:
Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag:
8.00 Uhr – 12.30 Uhr
Dienstag und Donnerstag auch:
14.00 Uhr - 17.00 Uhr
Mittwoch: nach Vereinbarung.

Liste der Träger öffentlicher Belange zum Entwurfsverfahren (§ 4 Abs. 2 BauGB)
4. Änderung B-Plan Nr. 11 der Gemeinde Borgwedel

Nr.	TÖB	Anmerkung	Papier	Mail	BOB-SH
1	Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig Holstein Abt. IV 6 - Landesplanung und ländliche Räume Postfach 7125 24171 Kiel	Über den Kreis Schleswig-Flensburg -FD Regionalentwicklung- Flensburger Straße 7 24837 Schleswig landesplanung@im.landsh.de	0	1	1
2	Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig Holstein Referat Städtebau und Ortsplanung, Städtebaurecht (IV 26) Düsternbrooker Weg 92 24105 Kiel	bauleitplanung@im.landsh.de	0	1	1
3	Archäologisches Landesamt Schleswig-Holstein Schloß Anettenhöh Brockdorff-Rantau-Str. 70 24837 Schleswig	kerstin.orlowski@alsh.landsh.de	0	0	1
4	Landesamt für Denkmalpflege Schleswig Holstein Wall 47/51 24103 Kiel	amt@ld.landsh.de	0	0	1
5	Landesamt für Landschaft und nachhaltige Landentwicklung (LLnL) Untere Forstbehörde Außenstelle Flensburg Bahnhofstraße 38 24937 Flensburg	julia.thiele@llur.landsh.de	0	0	1
6	Landesamt für Umwelt (LfU) Abteilung 7 Technischer Umweltschutz Regionaledezernat Nord (78) Bahnhofstraße 38 24937 Flensburg	llur.nord@llur.landsh.de	0	0	1
7	Kreis Schleswig-Flensburg Fachdienst Regionalentwicklung Flensburger Straße 7 24837 Schleswig	bauleitplanung@schleswig-flensburg.de	0	1	1
8	Stadt Schleswig Der Bürgermeister Postfach 1249 24825 Schleswig	tenders@schleswig.de	0	0	1
9	Amt Südangeln Toft 7 24860 Böklund	mit der Bitte um Stellungnahme durch die Nachbargemeinden	0	1	1
10	Amt Schlei-Ostsee Holm 13 24340 Eckernförde	mit der Bitte um Stellungnahme durch die Nachbargemeinde Gü	0	0	1
11	Amt Haddeby Panellenweg 5 24866 Busdorf	mit der Bitte um Stellungnahme durch die Nachbargemeinden	1	1	0
12	Wasser- und Bodenverband Haddeby Herrn Johann Peter Plöhn Dorfstraße 89a 24857 Fehrdorf	info@wbv-haddeby.de	0	1	0
13	Schleswig-Holstein Netz AG Netzcenter Schuby Husumer Straße 5 24850 Schuby	SHNG_Netzcenter_Schuby@sh-netz.com	0	0	1
14	Stadtwerke SH GmbH & Co. KG Werkstraße 1 24837 Schleswig	info@stadtwerke-sh.de	0	1	0
15	Deutsche Telekom Technik GmbH PT111, Planungsanzeigen Fackenburg Allee 31 23554 Lübeck	T-NL-N-PTI-11-Planungsanzeigen@telekom.de	0	0	1