



TAG DER
DEUTSCHEN EINHEIT
KIEL – 2./3. OKTOBER 2019

Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume,
Postfach 1917, 25509 Itzehoe

Bunk & Ohmsen -
Große Straße 54
25855 Jübeck

Abteilung Technischer Umweltschutz

Ihr Zeichen:
Ihre Nachricht vom: 19.08.2019
Mein Zeichen:
Meine Nachricht vom:

Enno Braeger
Enno.Braeger@llur.landsh.de
Telefon: 04821 / 66-2844
Telefax: 04821-2899

19.09.2019

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 33 / 19. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Friedrichskoog Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB vom 19.08.2019

Hinsichtlich der Vereinbarkeit des Vorhabens mit den Zielen des in Aufstellung befindlichen Regionalplans bitte ich soweit nicht schon geschehen um eine Beteiligung der Landesplanung.

Das Vorhaben liegt nach hiesigem Erkenntnisstand nicht in einem Achtungsabstand ohne Detailkenntnisse eines Betriebsbereichs.

Aus Sicht des Immissionsschutzes sind keine grundsätzlichen Bedenken mitzuteilen.

Aufgrund der hohen Vorbelastung ist jedoch eine entsprechende, die betriebsfremde Hofstelle (Nagel) abschirmende Anordnung der Gewächshäuser und Aufstellung des BHKs in Richtung der Hofstelle Beckmann und ggf. die Einstufung/Umwidmung der dort vorhandenen Betriebsteile aus Lärmschutzgründen wünschenswert. Ferner ist aufgrund der vorhandenen WKA ein schalltechnisches Gutachten erforderlich.

Es wird empfohlen das anzufertigende Lärmgutachten mit dem LLUR abzustimmen.

Für Rücksprachen bzw. einen Abstimmungstermin stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Bei Planänderungen und Ergänzungen wird um erneute Beteiligung mit Benennung der geänderten oder ergänzten Teile gebeten.

Enno Braeger