

Planzeichenerklärung

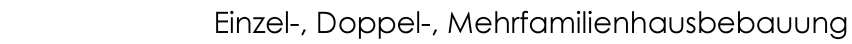
Planzeichen Erläuterungen mit Rechtsgrundlagen

I. Festsetzungen

Art und Maß der baulichen Nutzung gem. § 9 (1) 1 BauGB



Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche gem. § 9 (1) 2 BauGB



Verkehrsflächen gem. § 9 (1) 11 BauGB



Flächen für Versorgungsanlagen gem. § 9 (1) 12 BauGB



Grünflächen gem. § 9 (1) 15 BauGB



Flächen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft gem. § 9 (1) 20 BauGB



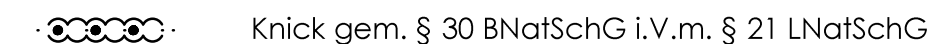
Anpflanzungen und Bindungen für Bepflanzungen gem. § 9 (1) 25a+b BauGB



Sonstige Planzeichen



II. Nachrichtliche Übernahmen gem. § 9 (6) BauGB

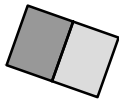


Gemeinde Rümpel
Bebauungsplan Nr. 7

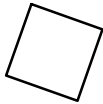


Zeichenerklärung Teil I

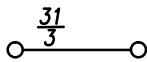
III. Darstellungen ohne Normcharakter



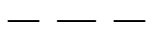
Vorhandene Gebäude



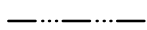
Mögliche Bebauung



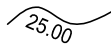
Vorhandene Flurstücksgrenzen/Flurstücksbezeichnung



In Aussicht genommene Grundstücksgrenzen



Flurgrenze



Höhenlinien



Vorhandene Böschungen



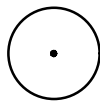
Sichtdreieck



Mülltonnenstandplatz



Grundstücksnummerierung



Sonstige vorhandene Bäume



Künftig fortfallender Knick

Gemeinde Rümpel
Bebauungsplan Nr. 7



stolzenberg@planlabor.de

Zeichenerklärung Teil II