






Gemeinde Sankt Annen

Vorhaben- und Erschließungsplan zum Bebauungsplan Nr. 4










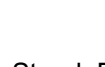
Vorhaben

-  befestigte Hofflächen und Zuwegungen
-  Gebäude und Lager
-  Garten- und private Grünflächen
-  Lager
-  geplante Nutzung

Bestandsdarstellungen

-  befestigte Hofflächen und Zuwegungen
-  Gebäude
-  Gartenflächen
-  Tierhaltung
-  Wald
-  Landesstraße
-  Wasserflächen
-  Büro
-  bestehende Nutzung

Sonstige

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes Nr. 4
-  Erhaltung: Baum § 9 Abs. 1 Nr. 25b -BauGB-
-  bestehende Ausgleichsfläche (Sukzession)
-  Anbauverbotszone Landesstraße (20 m)
-  reduzierter Waldabstand (20 m)
-  Flurstücksgrenze
-  Flurstücksnummern
-  Gemarkungs- und Flurnummer

Stand: Februar 2021 (Entwurfs- und Auslegungsbeschluss)

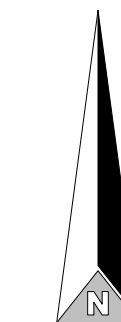
Bearbeitung:

effplan.

brunk & ohmsen

große straße 54, 24855 jübek

fon 0 46 25 - 18 13 503, email info@effplan.de



M.: 1 : 1.500