

## Gemeinde Hennstedt



www.hennstedt-Dithmarschen.de

### Einladung

zu einer öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Hennstedt  
am Dienstag, 3. März 2020, um 19:30 Uhr

Sitzungsort: Sitzungsraum des Amtes KLG Eider  
Kirchspielschreiber-Schmidt-Str. 1,  
25779 Hennstedt

### Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschriften Nr. 12 der Sitzung vom 08.01.2020 und Nr. 13 der letzten Sitzung vom 04.02.2020
3. Mitteilungen
4. Sanierung Freibad;  
Genehmigung der Auftragsvergabe für die Gewerke Heizung, Sanitär und Elektroarbeiten
5. Eingaben und Anfragen  
Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung voraussichtlich **nicht öffentlich** behandelt:
6. Grundstücksangelegenheiten
7. Pachtangelegenheiten  
**Öffentlich:**
8. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Mit freundlichen Grüßen

gez. Anne Riecke  
Bürgermeisterin

### **Öffentliche Auslegung des Entwurfs des B-Planes Nr. 20 „Südlich Wiesengrund“ der Gemeinde Hennstedt für das Gebiet „südlich des Baugebiets ‚Wiesengrund‘, westlich der Bebauung am Klever Weg (Landesstraße 149), östlich bis einschließlich der Wegeparzelle 232/6 und nördlich der Fedderinger Straße“ nach § 3 Abs. 2 BauGB**

Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 04.02.2020 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf des B-Planes Nr. 20 der Gemeinde Hennstedt für das Gebiet „südlich des Baugebiets ‚Wiesengrund‘, westlich der Bebauung am Klever Weg (Landesstraße 149), östlich bis einschließlich der Wegeparzelle 232/6 und nördlich der Fedderinger Straße“ und die Begründung liegen  
**vom 09.03.2020 bis 14.04.2020**

im Hause der Amtsverwaltung des Amtes KLG Eider in 25779 Hennstedt, Kirchspielschreiber-Schmidt-Straße 1, Zimmer 32, während der Dienstzeiten (Montag von 08:00 Uhr bis 14:00 Uhr, Dienstag von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 13:00 Uhr bis 16:00 Uhr, Donnerstag von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 13:00 Uhr bis 17:00 Uhr sowie Freitag 08:00 Uhr - 12:00 Uhr sowie nach telefonischer Vereinbarung unter der Telefon-Nummer 04836/990-19 öffentlich aus.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse [www.amt-eider.de](http://www.amt-eider.de) eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Von einer Umweltprüfung wird abgesehen, weil der Bebauungsplan nach §13b BauGB Wohnnutzungen auf Außenbereichsflächen begründet.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen und umweltbezogenen Stellungnahmen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den B-Plan Hennstedt 20 unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des B-Planes nicht von Bedeutung ist.

Ergänzend möchte ich darauf hinweisen, dass die Planunterlagen auch über die Internetseite des Amtes KLG Eider / Bürgerservice / Aktuelle Verfahren Bauleitplanung (BOB) einsehbar sind.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Abs. 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO)“ das mit ausliegt.

Hennstedt, den 10.02.2020

**Amt Kirchspielslandgemeinden Eider**  
**Der Amtsdirektor**  
**Im Auftrag**  
**gez. Hans Maaßen**

Veröffentlicht im Info-Blatt des Amtes KLG Eider am 28.02.2020

### **Öffentliche Auslegung des Entwurfs der Teilaufhebung des B-Planes Nr. 12 der Gemeinde Hennstedt für das Gebiet „südlich der Fedderinger Straße und westlich der vorhandenen Baugrundstücke“ nach § 3 Abs. 2 BauGB**

Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 04.02.2020 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf der Teilaufhebung des B-Planes Nr. 12 der Gemeinde Hennstedt für das Gebiet „südlich der Fedderinger Straße und westlich der vorhandenen Baugrundstücke“ und die Begründung liegen

**vom 09.03.2020 bis 14.04.2020**

im Hause der Amtsverwaltung des Amtes KLG Eider in 25779 Hennstedt, Kirchspielschreiber-Schmidt-Straße 1, Zimmer 32, während der Dienstzeiten (Montag von 08:00 Uhr bis 14:00 Uhr, Dienstag von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 13:00 Uhr bis 16:00 Uhr, Donnerstag von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 13:00 Uhr bis 17:00 Uhr sowie Freitag 08:00 Uhr - 12:00 Uhr sowie nach telefonischer Vereinbarung unter der Telefon-Nummer 04836/990-19 öffentlich aus.

Folgende umweltbezogene Unterlagen sind verfügbar und liegen zur Einsichtnahme ebenfalls mit aus:

- (1) Umweltbericht als Teil der Begründung
- (2) Schalltechnisches Gutachten (Anlage 1 der Begründung)
- (3) Eingriffsbilanz (Anlage 2 der Begründung)
- (4) Die eingegangenen Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung nach §4 (1) BauGB

Bei der Teilaufhebung des Bauleitplanes wurden insbesondere die Belange des Umweltschutzes einschließlich des Naturschutzes und der Landschaftspflege im Umweltbericht berücksichtigt. Hierzu wurden eine Beschreibung und Bewertung des jeweiligen Schutzgutes sowie die Auswirkungen durch die Planung auf das jeweilige Schutzgut im Umweltbericht durchgeführt. Der Umweltbericht behandelt insbesondere die Schutzgüter Mensch, Boden, Wasser, Flora und Fauna, Klima und Luft, Landschaftsbild und Kultur- und Sachgüter. Für voraussichtliche erhebliche Umwelt-



auswirkungen werden auf der Bebauungsplanebene Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung, Minimierung und zum Ausgleich aufgezeigt.

Folgende umweltbezogene Stellungnahmen sind bereits im Rahmen der Beteiligung nach § 4 (1) BauGB eingegangen:

- Kreis Dithmarschen, Fachdienst Bau, Naturschutz und Regionalentwicklung (zur Rückplanung und zu Lärmimmissionen durch den nahegelegenen Windpark)
- Archäologisches Landesamt Schleswig-Holstein (zu archäologischen Kulturdenkmälern)
- Landwirtschaftskammer Schleswig-Holstein (allgemein, keine Bedenken)
- NABU Schleswig-Holstein (allgemein, keine Bedenken)
- Landesbetrieb Straßenbau u. Verkehr des Landes Schleswig-Holstein (zum Immissionsschutz, keine Bedenken)
- Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr (allgemein, keine Bedenken)
- Wasserverband Nord (allgemein, keine Bedenken)
- Wasser- und Bodenverband Obere Treene (zu Abstandsregelungen der Verbandssatzung)

Die diesen Informationen zugrunde liegenden Unterlagen liegen ebenfalls zur Einsichtnahme aus.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse [www.amt-eider.de](http://www.amt-eider.de) eingestellt und über den Digitalen

## **Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 17. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Hennstedt (Teilaufhebung des B-Planes Nr. 12) für das Gebiet „südlich der Fedderinger Straße und westlich der vorhandenen Baugrundstücke“ nach § 3 Abs. 2 BauGB**

Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 04.02.2020 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf der 17. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Hennstedt (Teilaufhebung des B-Planes Nr. 12) für das Gebiet „südlich der Fedderinger Straße und westlich der vorhandenen Baugrundstücke“ und die Begründung liegen

**vom 09.03.2020 bis 14.04.2020**

im Hause der Amtsverwaltung des Amtes KLG Eider in 25779 Hennstedt, Kirchspielschreiber-Schmidt-Straße 1, Zimmer 32, während der Dienstzeiten (Montag von 08.00 Uhr bis 14.00 Uhr, Dienstag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr, Donnerstag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.00 Uhr bis 17.00 Uhr sowie Freitag 08.00 Uhr – 12.00 Uhr sowie nach telefonischer Vereinbarung unter der Telefon-Nummer 04836/990-19 öffentlich aus.

Folgende umweltbezogene Unterlagen sind verfügbar und liegen zur Einsichtnahme ebenfalls mit aus:

- (1) Umweltbericht als Teil der Begründung
- (2) Schalltechnisches Gutachten (Anlage 1 der Begründung)
- (3) Die eingegangenen Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung nach § 4 (1) BauGB

Bei der Änderung des Bauleitplanes wurden insbesondere die Belange des Umweltschutzes einschließlich des Naturschutzes und der Landschaftspflege im Umweltbericht berücksichtigt. Hierzu wurden eine Beschreibung und Bewertung des jeweiligen Schutzgutes sowie die Auswirkungen durch die Planung auf das jeweilige Schutzgut im Umweltbericht durchgeführt. Der Umweltbericht behandelt insbesondere die Schutzgüter Mensch, Boden, Wasser, Flora und Fauna, Klima und Luft, Landschaftsbild und Kultur- und Sachgüter. Für voraussichtliche erhebliche Umweltauswirkungen werden auf der Bebauungsplanebene Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung, Minimierung und zum Ausgleich aufgezeigt.

Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen und umweltbezogenen Stellungnahmen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Teilaufhebung des B-Planes Hennstedt 12 unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des B-Planes nicht von Bedeutung ist.

Ergänzend möchte ich darauf hinweisen, dass die Planunterlagen auch über die Internetseite des Amtes KLG Eider / Bürgerservice / Aktuelle Verfahren Bauleitplanung (BOB) einsehbar sind.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Abs. 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO)“ das mit ausliegt.

Hennstedt, den 10.02.2020

**Amt Kirchspielslandgemeinden Eider**  
**Der Amtsdirektor**  
**Im Auftrag**  
**gez. Hans Maaßen**

Veröffentlicht im Info-Blatt des Amtes KLG Eider am 28.02.2020

Folgende umweltbezogene Stellungnahmen sind bereits im Rahmen der Beteiligung nach § 4 (1) BauGB eingegangen:

- Kreis Dithmarschen, Fachdienst Bau, Naturschutz und Regionalentwicklung (zur Rückplanung und zu Lärmimmissionen durch den nahegelegenen Windpark)
- Archäologisches Landesamt Schleswig-Holstein (zu archäologischen Kulturdenkmälern)
- Landwirtschaftskammer Schleswig-Holstein (allgemein, keine Bedenken)
- NABU Schleswig-Holstein (allgemein, keine Bedenken)
- Landesbetrieb Straßenbau u. Verkehr des Landes Schleswig-Holstein (zum Immissionsschutz, keine Bedenken)
- Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr (allgemein, keine Bedenken)
- Wasserverband Nord (allgemein, keine Bedenken)
- Wasser- und Bodenverband Obere Treene (zu Abstandsregelungen der Verbandssatzung)

Die diesen Informationen zugrunde liegenden Unterlagen liegen ebenfalls zur Einsichtnahme aus.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse [www.amt-eider.de](http://www.amt-eider.de) eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen und umweltbezogenen Stellungnahmen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die 17. Änderung des F-Planes unberücksichtigt bleiben,