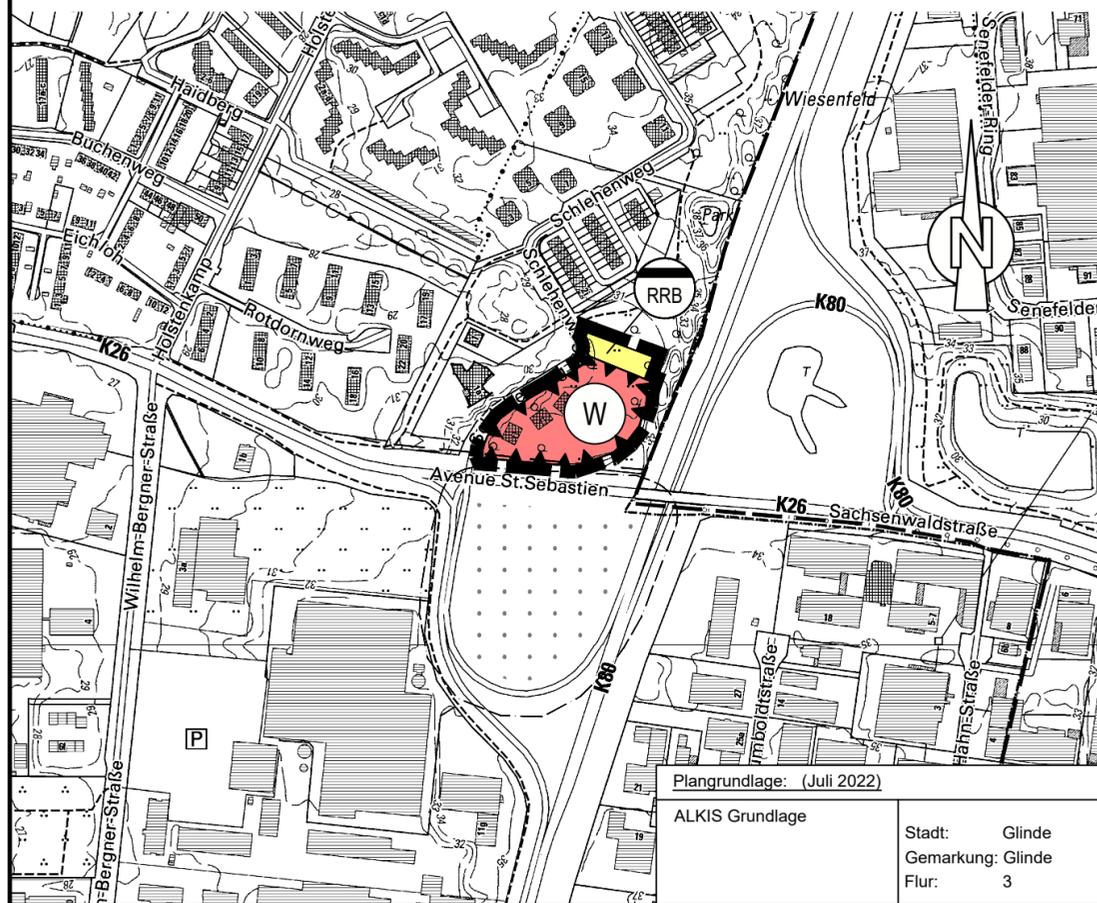


Planzeichnung

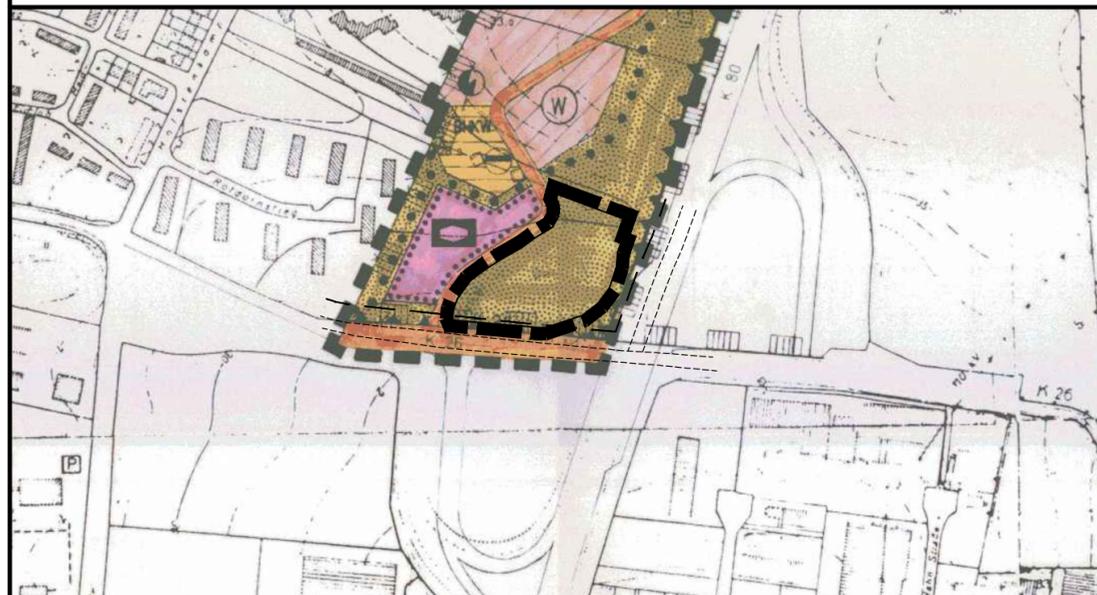
M. 1:5000

Es gilt die BauNVO i.d.F. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)



Plangrundlage: (Juli 2022)
 ALKIS Grundlage
 Stadt: Glinde
 Gemarkung: Glinde
 Flur: 3

Darstellung 19. Änderung F-Plan (Ausschnitt)



Planzeichenerklärung

Planzeichen Erläuterungen

Darstellungen

Art der baulichen Nutzung



Wohnbaufläche

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen; Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken



Fläche für Versorgungsanlagen hier: Regenrückhaltebecken

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 35. Änderung des Flächennutzungsplanes

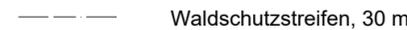


Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes

Nachrichtliche Übernahmen



Anbauverbotszone
Kreisstraße: 15m



Waldschutzstreifen, 30 m

Darstellungen ohne Normcharakter



Gemeindegrenze



Wald außerhalb des Plangebietes

Rechtsgrundlagen

§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB

§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO

§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB

§ 5 Abs. 1 BauGB

§ 5 Abs. 2 Nr. 6 BauGB

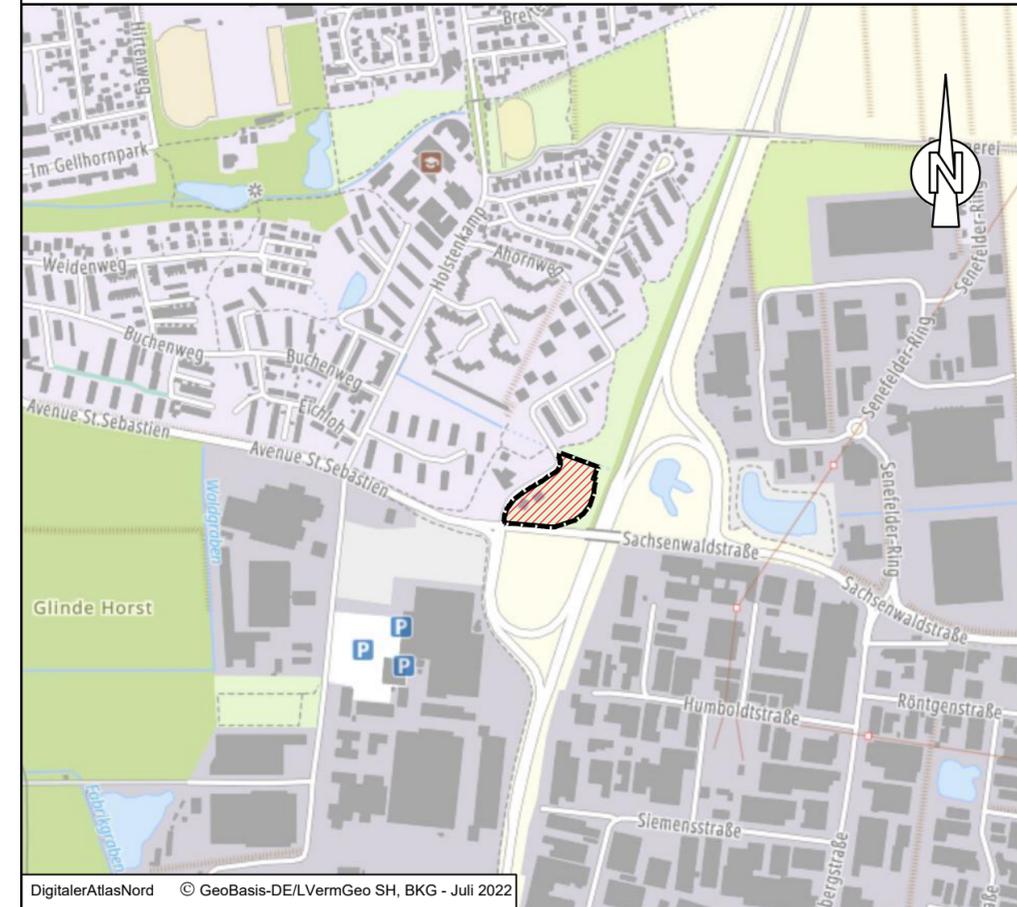
§ 5 (4) BauGB

§ 29 (1A) StrWG
oder § 9 (1) FStrG

§ 24 Abs. 2 LWaldG

Übersichtskarte

M.: 1:10000



DigitalerAtlasNord © GeoBasis-DE/LVermGeo SH, BKG - Juli 2022

Stadt Glinde 35. Änderung des Flächennutzungsplanes

Kreis Stormarn

Verfahrensstand nach BauGB



GOSCH & PRIEWE
Ingenieurgesellschaft mbH
Beratende Ingenieure (VBI)

23843 Bad Oldesloe
Paperberg 4
Tel.: 0 45 31 / 67 07 - 0
Fax: 0 45 31 / 67 07 - 79
E-mail: oldesloe@gsp-ig.de
Internet: www.gsp-ig.de

Stand: 15.11.2023 / SR

P-Nr.: 22 / 1399