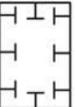


# Stadt Flensburg

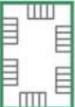
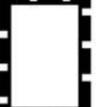
93. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich  
Erweiterung des Gewerbegebietes Westerallee

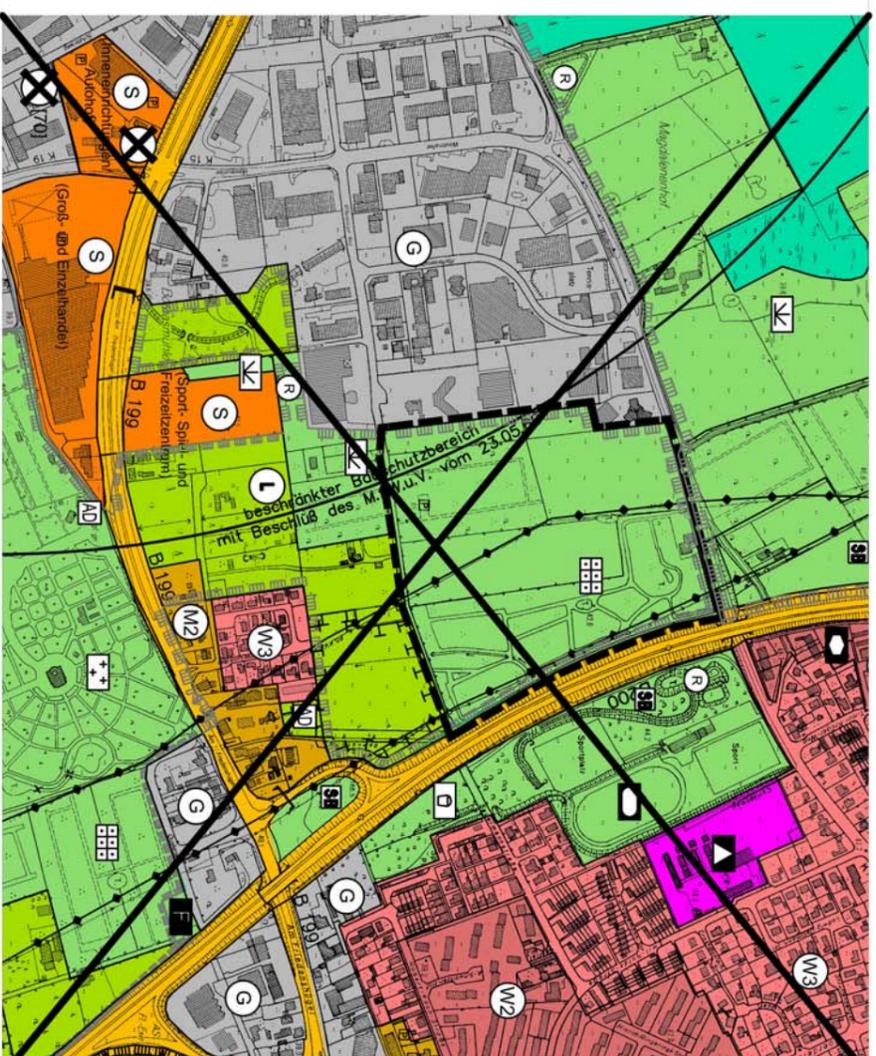
## Zeichenerklärung

### 1. Darstellung der Flächennutzung

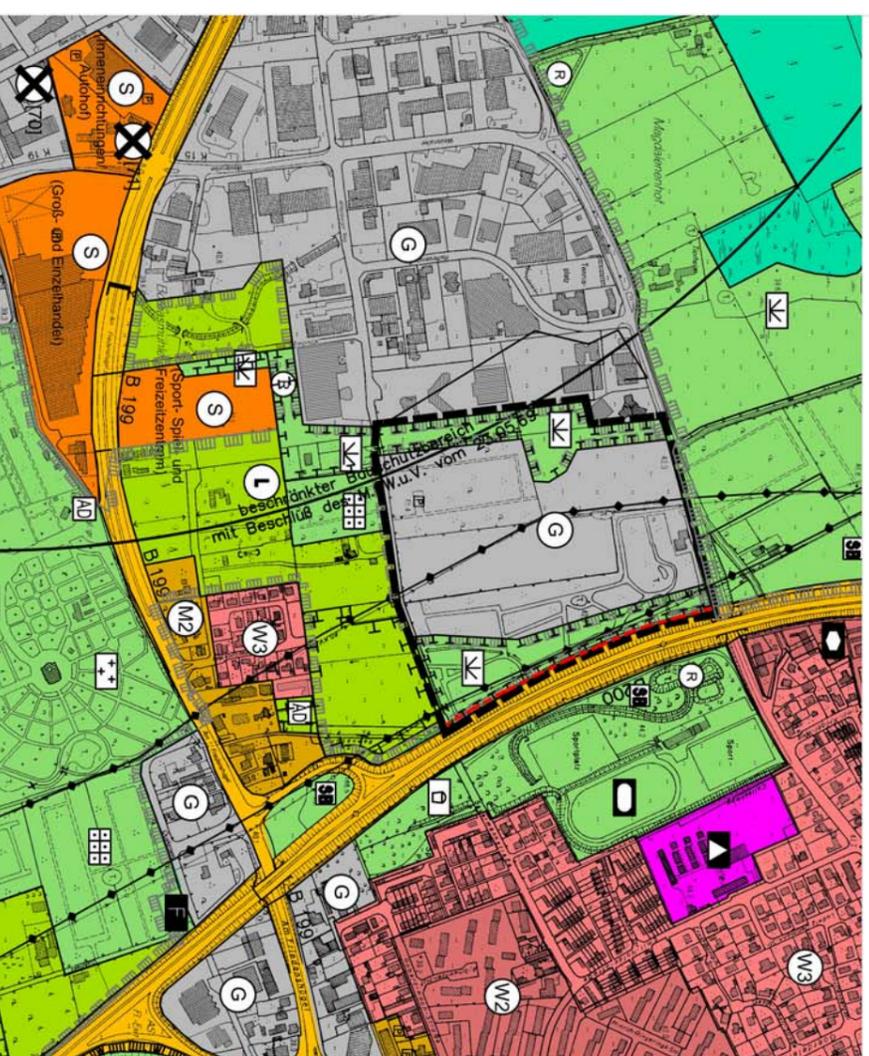
Art der baulichen Nutzung		
	Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)	
Hauptversorgungsleitungen (oberirdisch) (§ 9 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauNVO)		
	Elektrizität	
Grünflächen		
	Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)	Zweckbestimmung:  Natur- und Ausgleichsfläche  Dauerkleingärten
Flächen für die Landwirtschaft		
	Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 BauGB)	
Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft		
	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)	

### 2. Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen

	Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 Abs. 4 BauGB)
	Landschaftsschutzgebiet
	Anbauverbotszone
	Geltungsbereichsgrenze



Ausschnitt aus dem wirksamen FNP zur Information



93. Änderung

- Entwurf -

Maßstab 1 : 10.000

**Stadt Flensburg**  
93. Änderung des Flächennutzungsplanes  
für den Bereich  
Erweiterung des Gewerbegebietes Westerallee

Stadtplanung  
Stand: 09.11.2022

