

Für die Einsichtnahme ist ein Zeitfenster von 15 Min. vorgesehen.

5. Sofern Daten aus der Bauakte abfotografiert werden, ist die Bereitstellung kostenlos. Für weitere Dienstleistungen (Kopien usw.) können Ihnen evtl. Kosten entstehen.

Amt KLG Eider
Der Amtsdirektor

Fundsache in der Gemeinde Tellingstedt

In der Gemeinde Tellingstedt wurde ein Schlüsselband mit drei Schlüsseln gefunden.

Eigentumsansprüche können beim Amt KLG Eider, Bürgerbüro Tellingstedt, Teichstraße 1 in Tellingstedt (Telefon 04836 990-44 oder 04836 990 88) geltend gemacht werden.

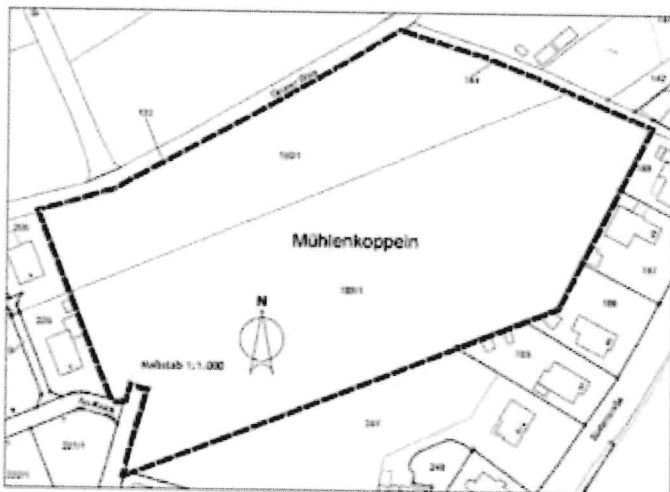
Amtliche Bekanntmachungen der Gemeinden

Gemeinde Delve

www.delve.de

Bekanntmachung der Gemeinde Delve

Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 7 der Gemeinde Delve für das Gebiet „nördlich der Bebauung Süderstraße und Kleenbahndamm, östlich An Knick und südlich Grüner Weg (Mühlenkoppeln)“ nach § 3 Abs. 2 BauGB



Geltungsbereich für den Bebauungsplanes Nr. 7 für das Gebiet nördlich der Bebauung Süderstraße und Kleenbahndamm, östlich An Knick und südlich Grüner Weg (Mühlenkoppeln)

Die Auslegung des von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 14.06.2022 gebilligte und zur Auslegung bestimmten Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 7 der Gemeinde Delve für das Gebiet „nördlich der Bebauung Süderstraße und Kleenbahndamm, östlich An Knick und südlich Grüner Weg (Mühlenkoppeln)“ sowie die Begründung erfolgt vom

18.07.2022 bis 19.08.2022

im Hause der Amtsverwaltung des Amtes KLG Eider in 25779 Hennstedt, Kirchspielschreiber-Schmidt-Straße 1, Zimmer 32, während der Dienstzeiten (Montag von 08.00 Uhr bis 14.00 Uhr, Dienstag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr, Donnerstag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.00 Uhr bis 17.00 Uhr sowie Freitag 08.00 Uhr - 12.00 Uhr) sowie nach telefonischer Vereinbarung unter der Telefon-Nummer 04836 990-19 öffentlich aus.

Ergänzend möchte ich darauf hinweisen, dass die Planunterlagen auch über die Internetseite des Amtes KLG Eider / Bürgerservice / Aktuelle Verfahren Bauleitplanung (BOB) einsehbar sind.

Stellungnahmen können auch per E-Mail an info@amt-eider.de gesendet werden.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse www.amt-eider.de eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Nach § 47 f der Gemeindeordnung haben auch Kinder und Jugendliche die Gelegenheit, sich zu den Planungsabsichten der Gemeinde zu äußern.

Folgende umweltbezogene Informationen liegen vor:

Schutzgut	Vorliegende Informationen	Gegenstand der Information
Arten und Biotope	Landschaftsplan der Gemeinde Delve Arten- und biotopschutzrechtlicher Fachbeitrag, OLAF, 12.11.2021	- Bestandsdarstellung - Biotopcharakterisierung- Entwicklungsziele für die Gesamtgemeinde- Bestandsaufnahme - Arten und Biotope- Ermittlung und Bewertung der Auswirkungen der Planung
Boden	Baugrundbeurteilung, GSB, 30.05.2022	- Bestandsdarstellung - Bodencharakterisierung
Landschaftsbild	Landschaftsplan der Gemeinde Delve	- Bestandsdarstellung - Landschaftsbild- Entwicklungsziele für die Gesamtgemeinde

Planungsziel ist es, im o.g. Plangeltungsbereich einen Bebauungsplan aufzustellen, um ein „Allgemeines Wohngebiet“ auszuweisen und Bauplätze zu schaffen.

Bei der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7 der Gemeinde Delve handelt es sich um ein Verfahren nach § 13b BauGB. Von einer frühzeitigen Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Erörterung im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung wird nach § 3 Abs.1 Satz 3 BauGB abgesehen. Im Zuge der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7 der Gemeinde Delve wird der Flächennutzungsplan ohne förmliches Verfahren berichtigt.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen und umweltbezogenen Stellungnahmen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Änderung des B-Planes unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des B-Planes nicht von Bedeutung ist.

Ergänzend möchte ich darauf hinweisen, dass die Planunterlagen auch über die Internetseite des Amtes KLG Eider / Bürgerservice / Aktuelle Verfahren Bauleitplanung (BOB) einsehbar sind.

Hennstedt, den 15.06.2022

Amt Kirchspielslandgemeinden Eider
Der Amtsdirektor
Im Auftrag
Hans Maaßen

Veröffentlicht im Info-Blatt Nr. 13 des Amtes KLG Eider am 08.07.2022 sowie auf der Homepage des Amt Eider unter Amtliche Bekanntmachungen.