

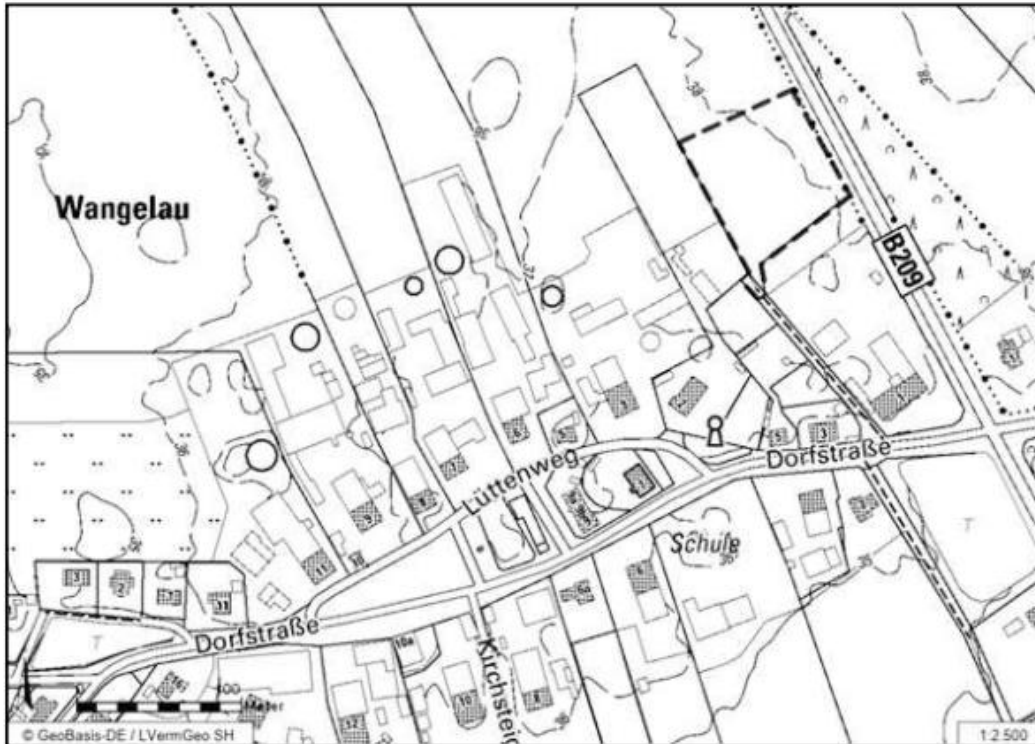
Lübecker Nachrichten

Lauenburgische Nachrichten

BEKANNTMACHUNGEN

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Wangelau

Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 1 BauGB für die Entwürfe der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes und des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 4 „Gewerbegebiet nördlich der Dorfstraße / westlich der B 209 / östlich des Lüttenweg“



----- Plangrenze 4. Änderung des Flächennutzungsplanes und vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4

Mit der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 4 „Gewerbegebiet nördlich der Dorfstraße / westlich der B 209 / östlich des Lüttenweg“ sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für einen Ausbau des westlich des Geltungsbereichs liegenden Garten- und Landschaftsbaubetriebes geschaffen werden. Dabei werden die geringfügige Erweiterung der Nutzfläche sowie die Errichtung einer Lagerfläche und einer Halle mit Werkstatt und Sozialräumen planungsrechtlich vorbereitet.

Die Öffentlichkeit ist gemäß § 3 Absatz 1 BauGB frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu unterrichten. Ihnen ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Die Entwürfe der Bauleitpläne nebst Begründungen sowie der Inhalt dieser Bekanntmachung sind für die Dauer der Veröffentlichungsfrist vom **13.05.2026 bis 19.06.2026** im Internet veröffentlicht und können unter folgender Internetseite oder Internetadresse eingesehen werden:

<https://www.amt-luetau.de/buergerservice/bauleitplanverfahren/bauleitplanungsportal/>

Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet liegen die Entwürfe der Bauleitpläne nebst Begründungen sowie der Inhalt dieser Bekanntmachung während der oben genannten Veröffentlichungsfrist im Amt für Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Lauenburg/Elbe und des Amtes Lüttau, Amtsplatz 5, Erdgeschoss Zimmer 4, 21481 Lauenburg/Elbe während der Dienststunden (montags bis freitags von 8.00 bis 12.00 Uhr, donnerstags von 15.00 bis 18.00 Uhr sowie nach Vereinbarung) öffentlich aus.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planungsunterlagen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu elektronisch an planung@lauenburg.de übermitteln oder Stellungnahmen schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben.

Wangelau, den 12.05.2026

Schmidt
Bürgermeisterin