STADT ECKERNFÖRDE FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

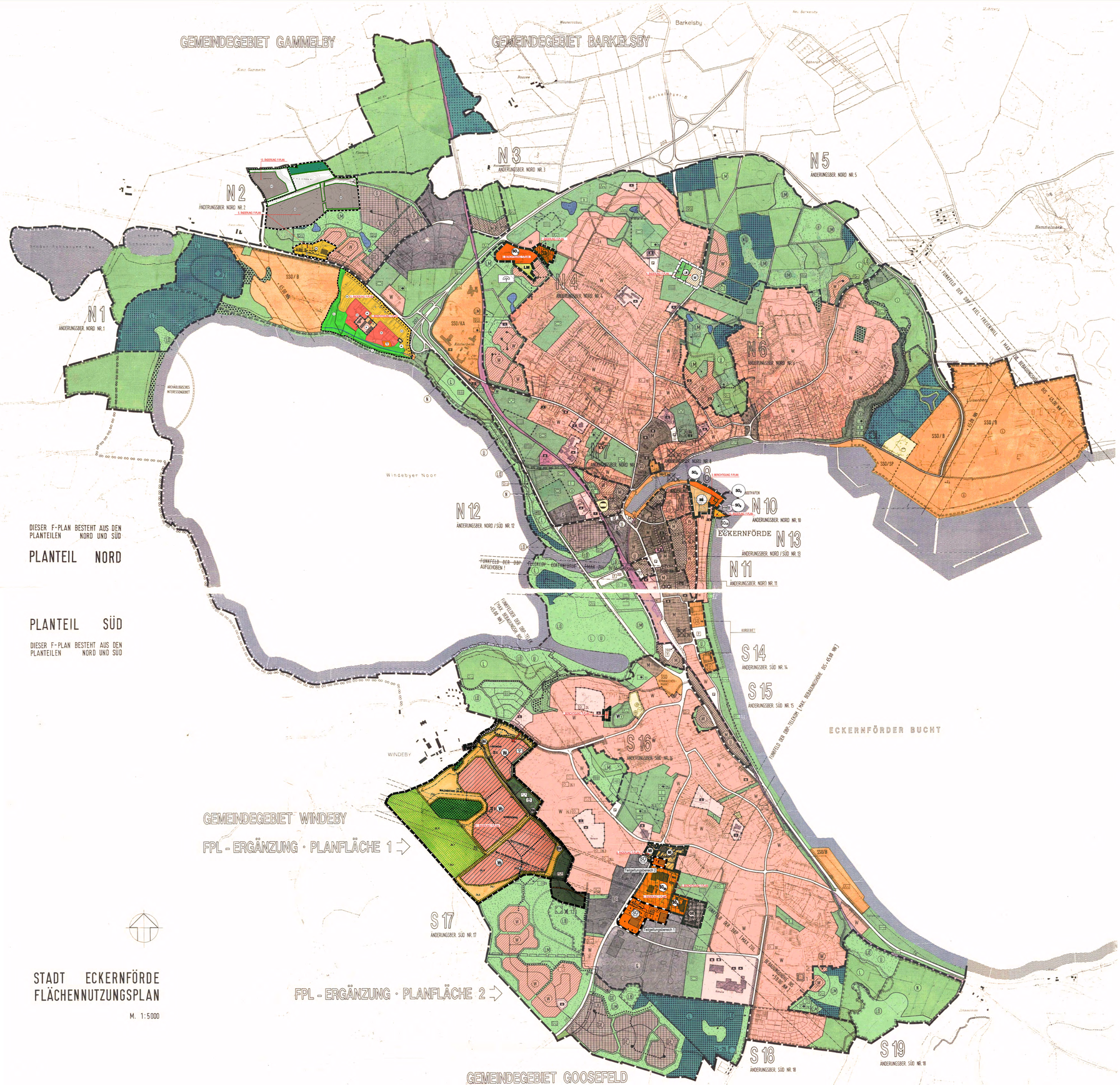
M. 1 : 5000

1. ÄNDERUNG UND
1. ERGÄNZUNG DER
NEUFASSUNG 1982

NEUFASSUNG 1982

RECHTSGRUNDLAGEN :
BBauG 1976/79 BauNVO 1977 PlanzV 1965

RECHTSGRUNDLAGEN :
BauGB 1987 BauNVO 1990 PlanzV 1990



Hinweis: die Darstellungen in den Änderungsbereichen und den Bereichen der Berichtigung weichen z.T. von der Planzeichenerklärung ab.

ZEICHENERKLÄRUNG

- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- W — WOHNBAUFLÄCHEN — § 1 BauNVO
- M — GEMISCHTE BAUFLÄCHEN — § 1 BauNVO
- G — GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN — § 1 BauNVO
- GE — GEWERBEGEBIET — § 8 BauNVO
- GE — GEWERBEGEBIET MIT NUTZUNGSBESCHRANKUNG NACH § 5 (2) NR. 6 BBauG — § 8 BauNVO
- S — SONDERBAUFLÄCHEN — § 1 BauNVO
- SSO/B — SONSTIGES SONDERGEBIET / BUND — § 11 BauNVO
- SSO/K — SONSTIGES SONDERGEBIET / KUR- UND ERHOLUNGSEINRICHTUNGEN — § 11 BauNVO
- SSO/H — SONSTIGES SONDERGEBIET / HAFENANLAGE — § 11 BauNVO
- SSO/KA — SONSTIGES SONDERGEBIET / KRANKENHAUS MIT KINDER- UND ALTERSHEIM — § 11 BauNVO
- SSO/SP — SONSTIGES SONDERGEBIET / SEGELSPORTHAFEN — § 11 BauNVO
- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF — § 5 (2) BBauG
- VERWALTUNGSGEBÄUDE
- SCHULE
- KRANKENHAUS
- EINRICHTUNG FÜR KULTURELLE ZWECKE
- SPORTHALLE
- JUGENDHERBERGE
- POST
- KIRCHE
- HALLENBAD (MEERWASSERWELLENBAD)
- KINDERGARTEN
- FEUERWEHR
- 1/2 ALTENBEGEGNUNGSSTÄTTE / HAUS DER JUGEND
- FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE — § 5 (2) BBauG
- P — OFFENTLICHE PARKFLÄCHEN — § 5 (2) BBauG
- P — PARKHAUS / PARKDECK
- FUSSGÄNGERBEREICHE
- FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN UND FÜR DIE BESEITIGUNG VON ABWASSER — § 5 (2) BBauG
- ELT — ELEKTRIZITÄTSWERK
- GW — GASWERK
- WB — WASSERBEHÄLTER
- PW — PUMPWERK
- WW — WASSERWERK
- UW — UMSPANNWERK
- KA — KLÄRANLAGE
- RH — REGENWASSER-RÜCKHALTEBECKEN
- GRÜNFLÄCHEN — § 5 (2) BBauG
- SGR — SCHIRM- UND BEGLEITGRÜN
- PARKANLAGE
- BADESTRAND
- FRIEDHOF
- NAHERHOLUNGSFLÄCHEN
- SPIELPLATZ (7 - 12 JAHRE)
- SPIELPLATZ (13 - 17 JAHRE)
- SPIELPLATZ (7 - 12 UND 13 - 17 JAHRE)
- ERWACHSENENSPIELFLÄCHEN
- TENNISPLATZ
- KLEINGARTEN
- BOLZPLATZ
- SPORTPLATZ
- FUSSWEGVERBINDUNGEN
- WANDERWEGE
- WASSERFLÄCHEN — § 5 (2) BBauG
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT — § 5 (2) BBauG
- FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT — § 5 (2) BBauG
- UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DIE DEM NATUR- ODER LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGEN — § 5 (6) BBauG
- L — DEM LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGENDE FLÄCHEN
- ZU ERHALTENDE LANDSCHAFT GEMÄSS § 12 LPflegG
- ZU ERHALTENDER TEICH / TÜMPEL GEMÄSS § 10 LPflegG
- ZU ERHALTENDE BAUM- UND STRAUCHBESTÄNDE GEMÄSS § 3 LPflegG
- UMGRENZUNG DER FLÄCHEN MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN — § 5 (6) BBauG
- Ü — ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET
- W — WASSERSCHUTZGEBIET (ROHWASSERGEBIET)
- LSG — UMGRENZUNG DER SANIERUNGSGEBIETE — § 5 (5) BBauG
- FLÄCHEN FÜR BAHNANLAGEN — § 5 (6) BBauG
- UMGRENZUNG DER GEBIETE, DIE DEM DENKMALSCHUTZ UNTERLIEGEN
- D — ARCHÄOLOGISCHES DENKMAL, UNTER DENKMALSCHUTZ GEMÄSS DEN §§ 5 UND 6 DSchG
- D — SONSTIGES ARCHÄOLOGISCHES DENKMAL GEMÄSS § 17 DSchG (Z. B. SIEDLUNGEN)
- VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN — § 9 (1) FStrG
- ANBAUFREIE STRECKEN AN LANDES- UND BUNDESSTRASSEN — § 29 (1) StrWG
- ORTSDURCHFAHRTSGRENZE
- HOCHSPANNUNGS - FREILEITUNG
- ABGRENZUNG DES ERHOLUNGSSCHUTZSTREIFENS — § 17 a LWG
- SCHIFFAHRTSZEICHEN
- ALLEE

ZEICHENERKLÄRUNG

- GRENZE DES GEMEINDEGEBIETES
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER F-PLAN-ÄNDERUNGEN — § 9 (7) Bau GB
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER F-PLAN-ERGÄNZUNGEN, GLEICHZEITIG GEMEINDEGRENZE 1982 — § 9 (7) Bau GB
- W — WOHNBAUFLÄCHEN — § 1 Bau NVO
- M — GEMISCHTE BAUFLÄCHEN — § 1 Bau NVO
- G — GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN — § 1 Bau NVO
- GE — GEWERBEGEBIETE — § 8 Bau NVO
- SO — SONSTIGE SONDERGEBIETE — § 11 Bau NVO
- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF — § 5 (2) Bau GB
- POST
- KINDERGARTEN
- 2 — HAUS DER JUGEND
- FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE — § 5 (2) Bau GB
- OFFENTLICHE PARKFLÄCHEN — § 5 (2) Bau GB
- 200 — PARKPLÄTZE (ANZAHL PKW)
- 150 — PARKHAUS (ANZAHL PKW)
- VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG : FUSSGÄNGERBEREICHE — § 5 (2) Bau GB
- VORGESCHLAGENE TRASSENFÜHRUNG KÜNFTIGER STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN — § 5 (2) Bau GB
- FUSS- UND RADWEGVERBINDUNGEN — § 5 (2) BauGB
- FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN — § 5 (2) Bau GB
- GASÜBERGABESTATION
- GRÜNFLÄCHEN — § 5 (2) Bau GB
- PARKANLAGE
- DAUERKLEINGÄRTEN
- SPORTPLATZ
- KINDERSPIELPLATZ (7 - 12)
- KINDERSPIELPLATZ (13 - 17)
- KINDERSPIELPLATZ (7 - 12 U. 13 - 17)
- NAHERHOLUNGSGRÜN
- GLIEDERUNGS- UND BEGLEITGRÜN
- WASSERFLÄCHEN — § 5 (2) Bau GB
- B — SPORTBOOTHÄFEN
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT — § 5 (2) Bau GB
- FLÄCHEN FÜR WALD — § 5 (2) Bau GB
- FLÄCHEN, DIE DEM NATUR- ODER LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGEN — § 5 (4) Bau GB
- N — NATURSCHUTZGEBIET
- ND — NATURDENKMAL
- L — LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
- LB — GESCHÜTZTER LANDSCHAFTSBESTANDTEIL
- LB — FLÄCHEN VOM LANDSCHAFTSÖKOLOGISCHER BEDEUTUNG (GRÜNFLÄCHE IM (L)) — § 5 (2) Bau GB
- W — FLÄCHEN FÜR LANDSCHAFTSPFLEGERISCHE MASSNAHMEN — § 5 (2) Bau GB
- FLÄCHEN MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN — § 5 (4) Bau GB
- Ü — ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET
- W — ROHWASSERGEBIET
- GEBIETE, DIE DEM DENKMALSCHUTZ UNTERLIEGEN — § 5 (4) Bau GB
- SONSTIGES ARCHÄOLOGISCHES DENKMAL (Z.B. SIEDLUNGEN) — § 17 D Sch G
- ANBAUFREIE STRECKEN AN LANDES- UND BUNDESSTRASSEN — § 5 (4) Bau GB
- GRENZE ERHOLUNGSSCHUTZSTREIFEN — § 5 (4) Bau GB
- +55 m NN — FUNKFELD DER DEUTSCHEN BUNDESPOST (TELKOM) MIT MAXIMAL ZULÄSSIGER BEBAUUNGSHÖHE ÜBER NN — § 5 (4) Bau GB

Hinweis: die Darstellungen in den Änderungsbereichen und den Bereichen der Berichtigung weichen z.T. von der Planzeichenerklärung ab.

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH DEN §§ 2 UND 5 BBauG AUF DER GRUNDLAGE DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES DER RATSVERSAMMLUNG VOM 26.01.1978

ECKERNFÖRDE, DEN 15.02.1981

STADT ECKERNFÖRDE
DER MAGISTRAT
BAUAMT

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH DEN §§ 2 UND 5 BauGB AUF DER GRUNDLAGE DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES DER RATSVERSAMMLUNG VOM 27.10.1988

ECKERNFÖRDE, DEN 11.06.1992

STADT ECKERNFÖRDE
DER MAGISTRAT
BAUAMT

STADT. BAUDIREKTOR