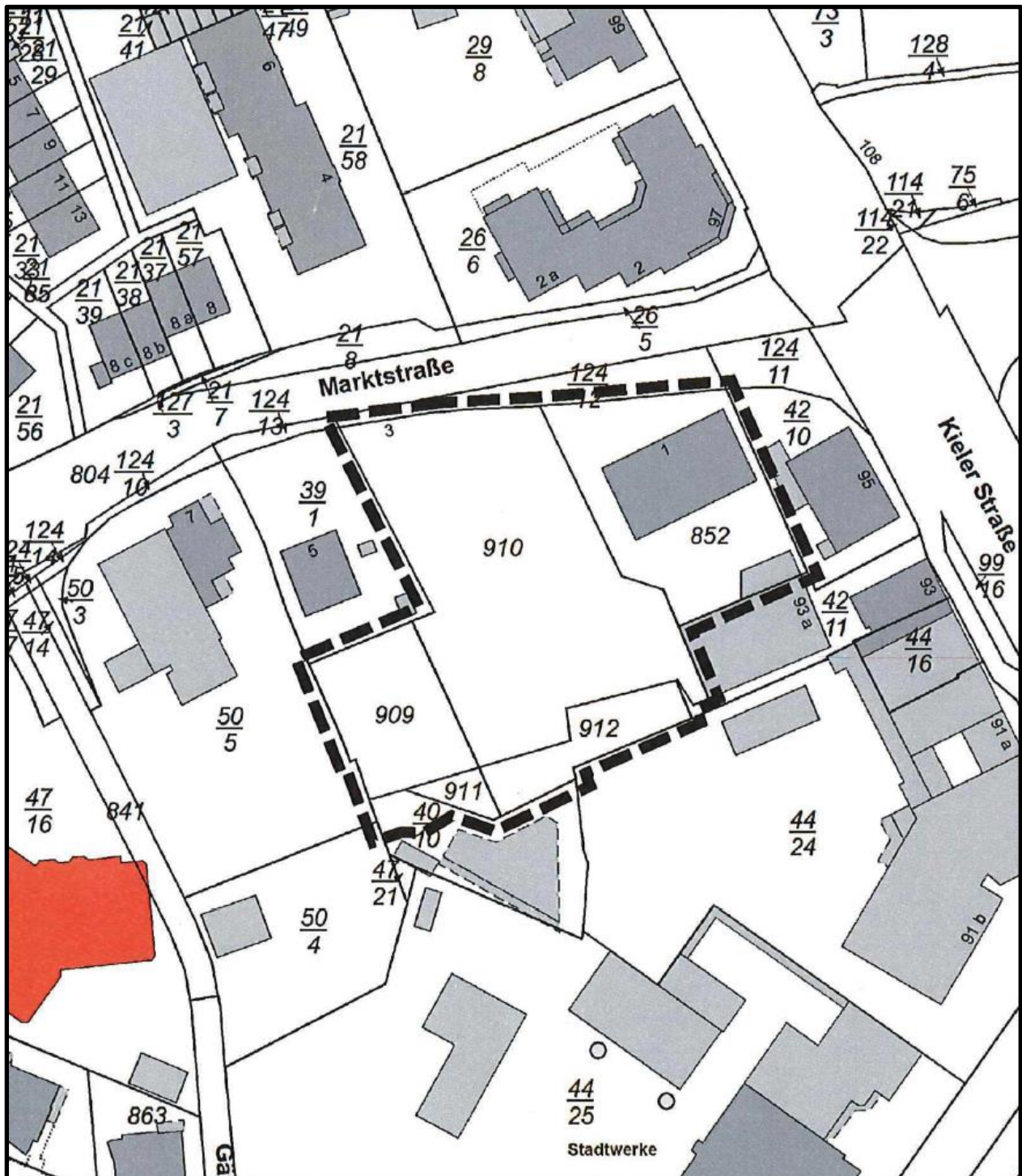


Bekanntmachung der Stadt Quickborn

Erneute öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 39, 4. Änderung „Städtebauliche Entwicklung Marktstraße“ der Stadt Quickborn für das Gebiet südlich der Marktstraße, westlich der Bebauung an der Kieler Straße, nördlich des Geländes der Stadtwerke Quickborn, östlich des Parkplatzes der Freiwilligen Feuerwehr Quickborn und der Bebauung Marktstraße 5 (siehe Darstellung des Geltungsbereichs in der nachstehenden Grafik) nach § 4a Abs. 3 BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB):



Die Ratsversammlung der Stadt Quickborn hat in ihrer Sitzung am 25.10.2021 den Entwurf des B-Planes Nr. 39, 4. Änderung „Städtebauliche Entwicklung Marktstraße“ der Stadt Quickborn für das Gebiet südlich der Marktstraße, westlich der Bebauung an der Kieler Straße, nördlich des Geländes der Stadtwerke Quickborn, östlich des Parkplatzes der Freiwilligen Feuerwehr Quickborn und der Bebauung Marktstraße 5 und die Begründung gebilligt und zur erneuten Auslegung bestimmt.

Auf Grundlage des Gesetzes zur Sicherstellung ordnungsgemäßer Planungs- und Genehmigungsverfahren während der COVID-19-Pandemie (Planungssicherstellungsgesetz - PlanSiG) und entsprechend den Bestimmungen des Baugesetzbuches erfolgt die Auslegung des Entwurfes zum o.g. Bauleitplanverfahren einschl. der Begründung, der textlichen Festsetzungen sowie der wesentlichen vorliegenden Stellungnahmen und Gutachten in der Zeit

vom 04.11.2021 bis 17.11.2021

durch eine Veröffentlichung im Internet unter www.quickborn.de (Navigation: Stadtentwicklung → Öffentlichkeitsbeteiligung).

Ergänzend können die Unterlagen in der Zeit vom 04.11.2021 bis 17.11.2021 bei der Stadtverwaltung Quickborn in der Eingangshalle des Rathauses (Foyer), Erdgeschoss, Rathausplatz 1, 25451 Quickborn während folgender Zeiten

**montags, dienstags und donnerstags von 8.30 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 15.30 Uhr,
mittwochs von 8.30 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 18.00 Uhr,
freitags von 8.30 bis 12.00 Uhr**

eingesehen werden. Aufgrund der anhaltenden Beschränkungen durch die Coronapandemie ist ein Zutritt zum Rathaus der Stadt Quickborn aktuell nur unter folgenden Bedingungen möglich:

- Einhaltung eines Mindestabstandes zu anderen Personen von 1,5 m zu jeder Zeit
- Tragen eines Mund- und Nasenschutzes innerhalb des Gebäudes
- Benutzung von bereitgestellten Hand-Desinfektionsmittels
- Angabe persönlicher Kontaktdaten zwecks Rückverfolgung im Falle einer Infektion

Zusätzlich sind der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet (s.o.) über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Von einer Umweltprüfung wird abgesehen, weil der Bebauungsplan nach § 13a der Innenentwicklung dient.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die ausgelegten Unterlagen einsehen sowie Stellungnahmen zu den geänderten oder ergänzten Teilen schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgemäß abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 39, 4. Änderung unberücksichtigt bleiben können, wenn die Stadt den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen

Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DGSVO), das mit ausliegt.

Vorstehende Bekanntmachung ist auch im Internet bereitgestellt unter www.quickborn.de
(Navigation: Startseite -> Veröffentlichungen).

Quickborn, den 25.10.2021

STADT QUICKBORN
Der Bürgermeister
Im Auftrag
Gez. Albrecht